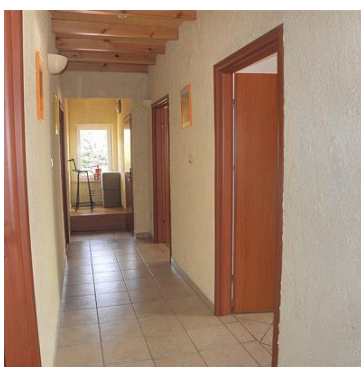


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 412,68 m², pow. działki: 1 193,00 m²,
Koszalin

Cena **1 680 000** zł



Do sprzedaży obiekt z mieszkaniem Właścicieli oraz pokojami na wynajem!!

PARTER - ok 228 m² - sala sprzedaży, łazienki, pokoje socjalne, pom.gospodarcze, magazynki, kotłownia z piecem dwu funkcyjnym.

PIĘTRO : 5 pokoi z łazienkami- na wynajem krótkoterminowy oraz wyodrębnione mieszkanie właścicieli - salon z aneksem kuchennym, 2 pokoje, łazienka z wanną narożną.

Cały obiekt ogrzewany jest piecem gazowym dwu funkcyjnym, dodatkowo w mieszkaniu właścicieli znajduje się piecyk na paliwo stałe tzw. "koza".

Budynek pokryty blachodachówką, wszystkie okna PCV, budowany metodą tradycyjną, ściany z siporexu, ocieplony.

Parter nadający się na bar, klub, gabinety lekarskie, gab.kosmetyczny, klinikę weterynaryjną itp. a nawet na przedszkole.

Działka duża (1193 m²), płaska pozwalająca na parkowanie kilkunastu samochodów.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem. Zapraszamy!

lic. zaw.6732.

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	140886	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom wolno stojący
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Gnieźnieńska
Powierzchnia całkowita	412, 68 m²	Powierzchnia działki	1 193, 00 m²
Liczba pokoi	8	Forma własności działki	Własność
Ogrzewanie	Gazowe	Cena 	1 680 000, 00 PLN
Cena za m2	4 070, 95 PLN		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**