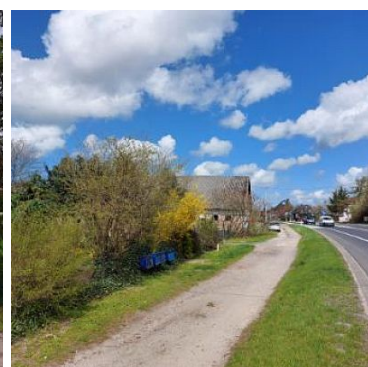


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 5 873,00 m²,

Pękanino

Cena **235 000** zł



PĘKANINO - ciekawy teren składający się z trzech przylegających do siebie działek o łącznym obszarze 5.873m² w tym: 1) 4500m²; 2)1.073m² i 3) 300m²

Miejscowość Pękanino położona jest 21km od Koszalina w kierunku na Gdańsk, za Sianowem w gminie Malechowo, powiecie sławieńskim.

Bardzo dobry dojazd do Koszalina. Atutem niewątpliwym miejscowości jest przepiękne, niewielkie Jezioro Chróstno położone wśród lasów.

PRZEZNACZENIE TERENU - obowiązuje Plan Zagospodarowania Przestrzennego - w którym teren

oznaczony jest symbolem 5MR - jako teren istniejącej zabudowy zagrodowej oraz w części jako teren istniejącej zabudowy zagrodowej, łąk i pastwisk.

Obecnie teren zabudowany jest tylko niewielkim budynkiem gospodarczym, wcześniej zabudowany był również budynkiem mieszkalnym.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada następujące klasy bonitacyjne:

- 1) działka o obszarze 4.500m² Bp 600m²; PsIII 2.300m²; S-PsIII 1.600m²
- 2) działka o obszarze 300m² w całości oznaczona jest Br-PsIII
- 3) działka o obszarze 1.073m² w całości oznaczona jest Br-Ps III

Media: energia elektryczna , woda, kanalizacja na działce.

Kompletna dokumentacja w biurze. Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości po umówieniu terminu.

Symbol	0901206	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	235 000, 00 PLN
Cena za m2	40, 01 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	sławieński
Gmina	Malechowo	Miejscowość	Pękanino
Ulica	Pękanino	Powierzchnia całkowita	5 873, 00 m²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączony gaz			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**