

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 17 834,00 m²,

Giezkowo, Giezkowo

Cena **372 500** zł



Działka położona w Giezkowie gm. Świeszyno z dobrym dojazdem i pozwoleniem na budowę!
Usytuowana bezpośrednio przy drodze asfaltowej, niedaleko obwodnicy miasta Koszalin.

Działka o pow. 17.834m². Kształt nieregularny, częściowo zadrzewiona.

Działka z wydanym **aktualnym pozwoleniem na budowę** budynku gospodarczego z urządzeniami budowlanymi.

Ogólna charakterystyka budynku: budynek hali parterowej z częścią biurową, piętrową, niepodpiwniczony, wolnostojący. Budynek projektowany w technologii tradycyjnej murowanej, konstrukcja dachu żelbetowa. Powierzchnia zabudowy 442m², pow. użytkowa 506m² w tym parter

398m2, piętro 108m2.

Częściowo objęta miejscowym planem zagospodarowania terenu w którym oznaczona jest symbolem 5MN, MW, U- teren zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługi.

Klasyfikacja gruntów: B- 1.400 m2, N- 12.600m2; RIVa- 3334m2; W-ŁIV- 500m2.

Media:

Woda: sieć wodociągowa

Energia: skrzynka energetyczna na działce.

Kanalizacja: przewidziane szambo.

Warunki wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Odległość od Koszalina 6km.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. 11917). Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	3403014	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	372 500, 00 PLN
Cena za m2	20, 89 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Giezkowo
Dzielnica - osiedle	Giezkowo	Ulica	Giezkowo
Powierzchnia całkowita	17 834, 00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	(Nieznany)	Podłączony gaz	×
Podłączona kanalizacja	×		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**