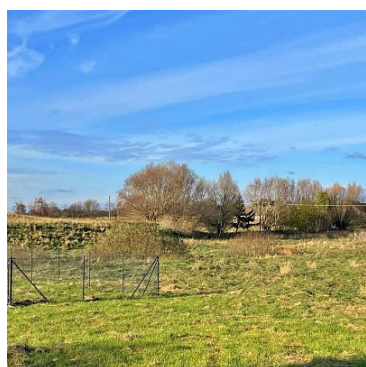


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 3 002,00 m²,

Będzino

Cena **60 000** zł



Działka **rolno- rekreacyjna** o pow. 3002 m² w spokojnej miejscowości Łekno, gm. Będzino, **blisko morza**.

Działka jest jedną z **5 w nowopowstającym kompleksie wiejskich ogrodów**- z własną drogą wewnętrzną - służebność. Zjazd z drogi asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się już istniejące ogrody stworzone na działkach o pow. 3000 metrów. Następne ogrody w realizacji.

Idealne miejsce dla miłośników wiejskich klimatów i ogrodnictwa- nie są to działki ROD, można postawić przyczepę kempingową i zagospodarować olbrzymią przestrzeń. Inspiracji można poszukać w Ogrodach "Hortulus " w niedalekiej Dobrzycy. Działka może być fajną alternatywą na własne miejsce nad morzem

dla osób z głębi Polski- drogą S 11, która jest obecnie budowana ułatwi dojazd np. z Poznania. Przez działki biegnie rów z wodą, który może stać się dodatkowym elementem umożliwiającym zagospodarowanie nieruchomości np. mostkiem, nasadzeniami odpowiedniej roślinności.

Media:

Woda: przewidziana studnia.

Energia: przy działce nr 72/17 oraz 72/15 od strony drogi asfaltowej.

Kanalizacja: przewidziane szambo.

Warunki wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Teren nieruchomości równy, wykoszony.

Lokalizacja:

Sarbinowo- 7 km,

Mielno- 10 km,

Koszalin- 10 km,

Kołobrzeg- 33 km.

W ofercie załączamy zdjęcia ogrodów na sąsiadującej posesji.

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu z naszym Biurem.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	660239	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	60 000, 00 PLN
Cena za m2	19, 99 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Będzino
Ulica	Mączno	Powierzchnia całkowita	3 002, 00 m²
Rodzaj działki	Działka rolna	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączony gaz		Podłączona kanalizacja	



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**