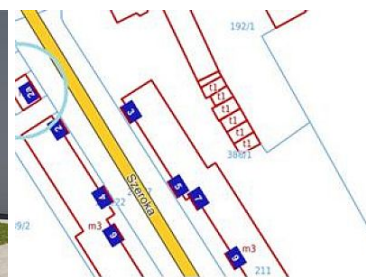
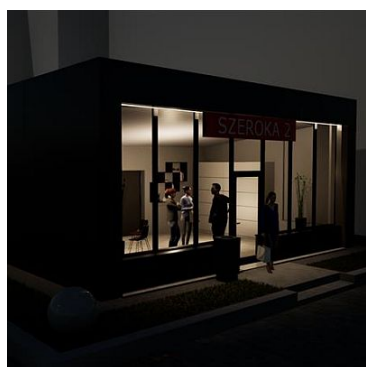


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 75,00 m²,
Koszalin
Cena **99 000** zł



Na sprzedaż działka o pow. 0,0075 ha, w centrum miasta przy ul. Szerokiej nr 2a (wcześniej w tym miejscu stał murowany pawilon o pow. 44m² - pełniący funkcję małego osiedlowego sklepu. Budynek zburzony). Po sąsiedzku powstaje nowa inwestycja bloku mieszkalnego.

Obok znajduje się duże osiedle mieszkaniowe „Zakole”. Działka w użytkowaniu wieczystym do 2059r. roku. z przeznaczeniem w MPZP pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zab. usługową.

Przygotowano wstępny projekt odtworzeniowy nowoczesnego parterowego pawilonu (kosztorys w biurze). Wybudowany lokal może zostać wynajęty bądź samodzielnie można w nim prowadzić działalność gospodarczą.

Sprzedaż nie jest objęta podatkiem VAT.

Zostały wykonane badania geologiczne - do wglądu w biurze.

UWAGA - zdjęcia przy ofercie stanowią jedynie wizualizację architektoniczną, którą docelowo można zmienić na inną koncepcję.

Media - gaz, prąd, woda, kanalizacja.

Prezentacja po kontakcie telefonicznym z pośrednikiem prowadzącym, licencja zawodowa nr 3101.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	700267	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	99 000, 00 PLN
Cena za m2	1 320, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Szeroka	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Rodzaj działki	Działka usługowa	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**