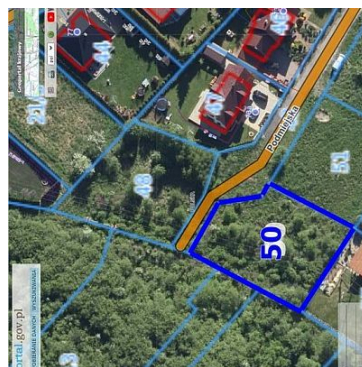


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 032,00 m²,
Koszalin
Cena **153 768** zł



NA SPRZEDAŻ
DZIAŁKA
w Koszalinie przy ulicy Podmiejskiej

Przedmiotem sprzedaży jest odrębnie wydzielona geodezyjnie działka budowlana nr 50 o powierzchni 1032 m².

UWAGA! OBNIŻKA CENY OFERTOWEJ Z 185.760 ZŁ NA KWOTĘ 153.768 ZŁ

CENA ZA 1 M² WYNOSIŁA PRZED OBNIŻKĄ 180,00 ZŁ A PO OBNIŻCE

Cena za metr kwadratowy wynosi: 149,00 zł / m²;

Działka ma osobną księgę wieczystą.

Obecnie nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego .

W sąsiedztwie domy wolnostojące jednorodzinne.

Dostępne sieci uzbrojenia terenu: gaz, energia elektryczna i woda. Obecnie sąsiedzi użytkują studnię głębinową i szambo.

Wystąpiono o opinię instytucji branżowych, dot. uzbrojenia działki.

Warunki przyłączeniowe do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Dojazd do działek zjazdem od ulicy Połczyńskiej w kierunku Seminarium, a następnie drogą utwardzoną na wprost. Za hydrantem i wystająca żółtą końcówką rury gazowej skręcić w prawo i działki znajdują się na końcu, drogi gminnej nr 49 GMINY MIASTA KOSZALIN, tej drogi gruntowej w sąsiedztwie innych domów.

UWAGA! Do nabycia jest również sąsiadująca z opisaną działka numer 48.

Prezentacja opisanej nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Pośrednikiem odpowiedzialnym zawodowo, nr lic. zaw. 45.

Symbol	1001329	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	153 768, 00 PLN
Cena za m2	149, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Podmiejska	Powierzchnia całkowita	1 032, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączona kanalizacja			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**