

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 009,00 m²,
Stare Bielice
Cena **99 000** zł



Działka budowlana w Starych Bielicach, położona w cichej i spokojnej okolicy na ulicy Lipowej.
Dojazd do działki drogą nieutwardzoną (droga prywatna, udział w drodze).
Sąsiednie działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą (możliwość zakupu sąsiadujących działek).
Działka objęta decyzją o warunkach zabudowy wydaną w 2021 roku dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego:

- wskaźnik zabudowy - max 30% powierzchni działki
- wysokość zabudowy do 9,5 m npt
- szerokość elewacji frontowej do 21m

Budynek może posiadać dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°

Media:

W drodze przy granicy działki znajduje się gaz, prąd w odległości około 60 metrów, woda oraz kanalizacja w ulicy Platanowej (około 200 metrów)

W sprzedaży posiadamy także inne działki w tym kompleksie, w cenach od 105 000 do 110 000 PLN , o powierzchniach od 1009 m2 do 1253 m2.

Symbol	4402602	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	99 000, 00 PLN
Cena za m2	98, 12 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Ulica	Lipowa	Powierzchnia całkowita	1 009, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**