

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 21 240,00 m²,
Koszalin
Cena **3 823 200 zł**



KOMPLEKS DZIAŁEK BUDOWLANYCH IDEALNY DLA DEWELOPERA!

Kompleks składa się z 7 działek o pow. od 3.024m² do 5.195m². Łączna powierzchnia to 2,124ha. Działki znajdują się na rozwijającym się prężnie osiedlu, bardzo lubianym przez osoby szukające trochę spokoju i ciszy, a jednocześnie chcącym być blisko centrum. Działki w kształcie prostokąta, teren płaski i równy. Działki w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem S.06A. MN/MW- zabudowa jednorodzinna wolnostojąca i zabudowa wielorodzinna. Obecnie dla tego terenu Miasto opracowuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Media: woda, prąd, gaz. Brak kanalizacji. Istnieje możliwość kupna pojedynczych działek. Dojazd drogą asfaltową, a następnie ok 100m drogą utwardzoną. Lokalizacja: Działki usytuowane przy nowo wyremontowanej drodze Polczyńskiej. Blisko przystanek autobusowy. Do „Ronda Solidarności” 2,5km, bez żadnej sygnalizacji świetlnej, przez co w centrum miasta jest się naprawdę szybko. Dookoła nowsza zabudowa domków jednorodzinnych. Piękna okolica zachęca do wycieczek rowerowych lub długich spacerów.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem. (nr. lic. Zaw. 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny

i nie stanowi oferty określonej w art. 66 KC

Symbol	3402555	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 823 200, 00 PLN
Cena za m2	180, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Złotych Kłosów	Powierzchnia całkowita	21 240, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączona kanalizacja			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**