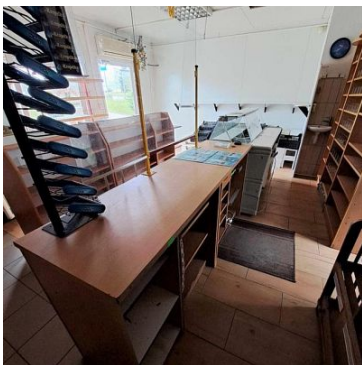


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 39,94 m²,

Sianów

Cena **89 000** zł



Na sprzedaż budynek parterowy o funkcji handlowo-usługowej. Powierzchnia budynku 39.94m², składający się z 3 pomieszczeń- głównej sali sprzedaży, korytarza, wc. Grunt o pow.0,0125 ha we własności.

Nieruchomość położona na osiedlu Karniszewice w Sianowie, przy ul.Dębowej, obok przystanek autobusowy. Idealne przeznaczenie lokalu na usługi typu fryzjer, kosmetyczka. Wcześniej prowadzony był sklep osiedlowy warzywno-spożywczy. Na wyposażeniu w cenie mogą pozostać regały, lady, półki, lodówki. Na podłodze terakota, w budynku prąd, woda, kanalizacja. Nad drzwiami zamontowany klimatyzator. Na wprost obiektu parking ogólnodostępny. Według uchwały miasta Sianów teren oznaczony symbolem B9M, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, lokalizacja usług nieuciążliwych. Budynek był monitorowany. Szybkie wydanie, cena do negocjacji. Oglądanie wyłącznie z pośrednikiem.

Symbol	700347	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	89 000, 00 PLN	Cena za m2	2 228, 34 PLN
Gmina	Sianów	Miejscowość	Sianów
Ulica	Dębowa	Okolica	Przystanek autobusowy, Ulica osiedlowa
Powierzchnia całkowita	39, 94 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Rodzaj budynku	Pawilon handlowy
Standard	Do adaptacji	Parter	
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Brak
Forma własności	Własność	Typ parkingu	Ogólnodostępny



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**