

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 93,00 m², pow. działki: 12 252,00 m²,

Parsęcko

Cena **250 000** zł



REZERWACJA! SIEDLIKO BLISKO SZCZECINKA.

Oferujemy do sprzedaży działkę o powierzchni 1,2252 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi, położoną na kolonii m. Parsęcko gm. Szczecinek.

W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami RO, RP, KW - teren produkcji rolnej, teren produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową oraz drogi wewnętrzne.

W skład nieruchomości wchodzi:

- budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, o pow. ok. 93 m²;
- budynek gospodarczy stodoły o pow. ok. 226 m²;
- budynek gospodarczy o pow. ok. 88 m².

Budynki są w stanie do remontu kapitalnego.

Przy budynku stodoły widoczne są pozostałości po betonowym silosie o wym. 2m x 1,5m x 4,5m.

Na działce znajduje się żelbetowy słup energetyczny.

Dojazd do nieruchomości z jednej strony drogą gruntową, z drugiej strony drogą asfaltową.

Media:

- prąd - z sieci elektroenergetycznej;
- woda - z ujęcia własnego studni;
- odprowadzanie ścieków - zbiornik bezodpływowy do wykonania.

Zapraszamy na prezentację.

Kupujący bez prowizji.

Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Biuro nie posiada dokumentacji budowlanej.

Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Symbol	75024	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Szczecinek
Miejscowość	Parsecko	Ulica	,
Powierzchnia całkowita	93, 00 m²	Powierzchnia działki	12 252, 00 m²
Liczba pokoi	3	Forma własności działki	Własność
Cena 	250 000, 00 PLN	Cena za m2	2 688, 17 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**