

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 130,00 m²,
Stare Bielice
Cena **99 000** zł



Opis nieruchomości - lokalizacja.

- Działka zlokalizowana w miejscowości Stare Bielice, Gm. Biesiekierz,
- Położenie: działka położona na szybko rozwijającym się osiedlu domów 1-rodzinnych,
- Powierzchnia działki: 1.130m²;
- W najbliższym otoczeniu pojedyncze domy, pola, droga krajowa S11 (odległość ok. 180m);

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna - przebiega w drodze przy granicy działki; wydane warunki przyłączeniowe;
- gazociąg (przebiega w odległości ok. 50m od działki);

- wodociąg - przebiega w drodze przy granicy działki; wydane warunki przyłączeniowe
 - kanalizacja - brak, konieczność wybudowania szamba;
- Na działce brak drzew i krzewów.

Możliwość zabudowy:

- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu;
- W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R IVa - grunty orne;
- Dla działki, z której powstała ta działka na skutek podziału, zostały wydane warunki zabudowy polegające na budowie 3 budynków mieszkalnych - istnieje możliwość wystąpienia warunki zabudowy pod zabudowę 1-rodzinną dla tej działki;

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

W skład podanej ceny sprzedaży działki zawarta jest również cena sprzedaży udziałów w działce stanowiącą wewnętrzną drogę dojazdową do tej działki.

Dojazd do działki.

Do działki prowadzi ul. Kalinowa, która jest nową drogą polbrukową z chodnikiem. Ostatnie 180 drogi dojazdowej odbywa drogą szutrową.

Dodatkowe działki.

Możliwość zakupu działek sąsiadujących z tą działką: nr 58/38 o pow. 1.297 m² i 58/39 o pow. 1.200 m².

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.
Zapraszamy.

Symbol	2105129	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	99 000, 00 PLN
Cena za m2	87, 61 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Ulica	Stare Bielice	Powierzchnia całkowita	1 130, 00 m²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączona kanalizacja			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**