

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Koszalin

Cena **1 800** zł



Lokal handlowo - usługowy o powierzchni 44m² w ścisłym centrum miasta przy ul. Słowackiego.

Idealnie nadaje się np. na biuro, sklep lub firmę szkoleniową.

Lokal usytuowany jest na parterze, posiada duże, widocznie z dwoch stron witryny oraz wejście od strony ruchliwego i uczęszczanego chodnika. Składa się z dużej sali sprzedaży, pomieszczenia gospodarczego oraz wc.

Opłaty

Czynsz najmu dla właściciela wynosi 1.800,00zł. Czynsz do wspólnoty około 479zł, dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z elektrycznego podgrzewacza.

Wymagana kaucja 1.800,00zł

LOKALIZACJA

Centrum Koszalina. Dla osób ceniących dostęp do pełnej infrastruktury miasta. Liczne miejsca parkingowe. Lokalizacja zapewnia możliwość szybkiego dotarcia z każdego zakątka miasta, co czyni ją idealną pod kątem prowadzenia działalności.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń lub napisz i dowiedz się więcej.

Na naszej stronie znajdziesz wiele podobnych ofert.

Zapraszamy.

Symbol	2105197	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 800, 00 PLN
Cena za m2	40, 91 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Słowackiego	Powierzchnia całkowita	44, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal handlowy, sklep
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Dobry
Parter	✓	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Pomieszczenie gospodarcze	✓		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**