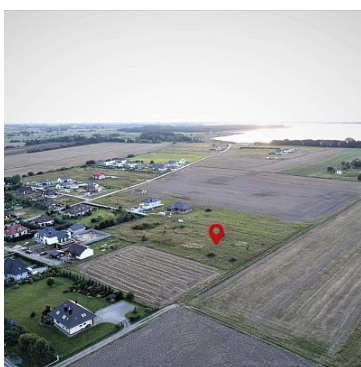
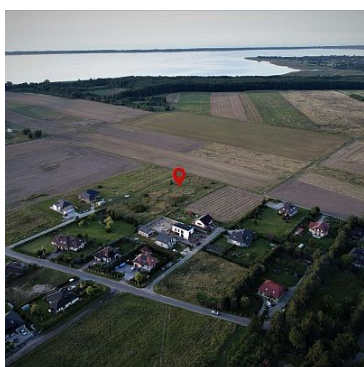
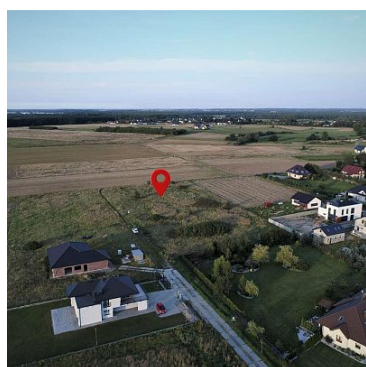


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 3 201,00 m²,
Koszalin, Jamno
Cena **412 930** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki położonej w Koszalinie na osiedlu Jamno. Duża i foremna działka zlokalizowana w zacisznej i spokojnej okolicy, nieopodal przystani Jamno (ok. 1 km) oraz morza Bałtyckiego (ok. 4 km w linii prostej).

Działka o powierzchni 3201 m² oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego jako 26f.MN.02 i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą.

Teren równy, płaski, z korzystnymi warunkami geologicznymi. W ewidencji gruntów i budynków oznaczony jako grunty orne klasy IIIb.

Dojazd do działki drogą gminną.

Media:

- sieć kanalizacyjna – BRAK – zbiornik bezodpływowy (szambo) jako rozwiązanie tymczasowe do czasu uzbrojenia terenu w sieć kanalizacyjną
- sieć wodociągowa – BRAK – własne ujęcie wody (studnia) – do czasu wybudowania zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę lub rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej
- sieć gazowa – w drodze gminnej

Rewelacyjne położenie, z dala od gwarnej zabudowy jednak z dostępem do komunikacji miejskiej – tuż przy głównej drodze znajduje się przystanek autobusowy linii nr 1.

Bez wątpienia jest to miejsce z gwarancją spokoju i komfortu wypoczynku.

Kupując działkę chcesz od razu zacząć cały proces budowlany?? A może chciałbyś ją podzielić??

Polecamy się!! Pomożemy w całym przebiegu inwestycji. Świadczymy kompleksową obsługę geodezyjną jak również usługi prowadzące do wydania decyzji pozwolenia na budowę. Zapraszamy do kontaktu!

Symbol	69047	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	412 930, 00 PLN
Cena za m2	129, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	m. Koszalin
Gmina	m. Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Jamno	Ulica	Jamno
Okolica	Jezioro, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy	Powierzchnia całkowita	3 201, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**