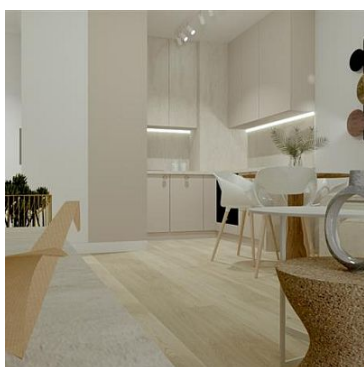
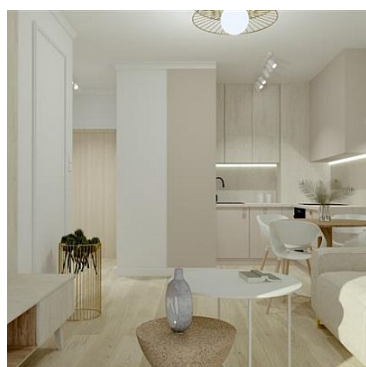


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,71 m²,

Koszalin

Cena **399 000** zł



Mieszkanie 2 pokojowe w wysokim standardzie.

Nieruchomość położona na **II piętrze w budynku z windą z 2023 roku** przy ulicy Franciszkańskiej.

Metraż mieszkania, to 32,71m² :

- salon z aneksem kuchennym 16,89m²
- sypialnia 8,85m²
- łazienka 3,68m²
- przedpokój 3,29m²

Z salonu wyjście na balkon 7,02m².

W mieszkaniu w cenie : zabudowa przedpokoju i zabudowa łazienki.

Istnieje możliwość wykończenia kuchni - dodatkowo płatne.

Czynsz w kwocie ok. 550 zł (zaliczka na c.o., zarządzanie, eksploatacja, woda). Dodatkowo płatny prąd.

Miejsce postojowe zewnętrzne w cenie 15.000zł, komórka lokatorska 10.000zł.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Jeśli szukasz 2 pokojowego mieszkania w wysokim standardzie, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.
Zapraszamy na prezentację.

Symbol	610396	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Franciszkańska
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 71 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	12 198, 10 PLN
Rok budowy	2023	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	Kotłownia lokalna	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**