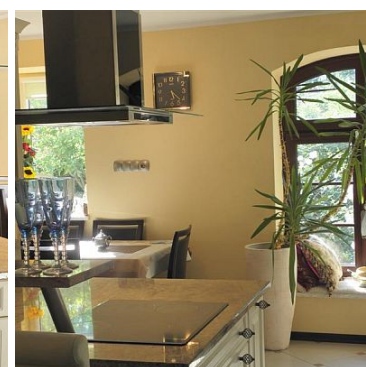
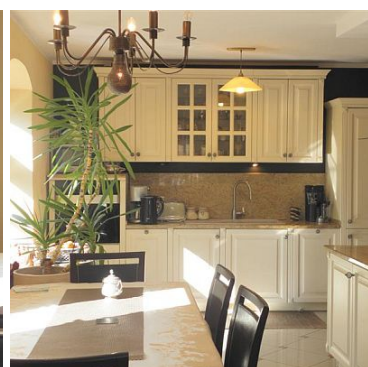
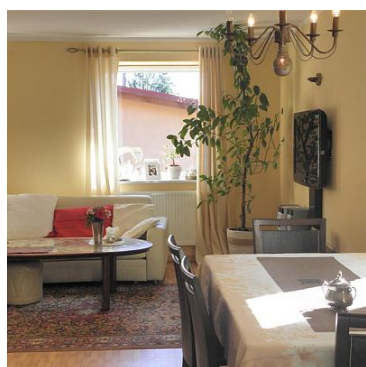


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 157,00 m², pow. działki: 388,00 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **750 000** zł



DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ GOTOWY DO WPROWADZENIA !

Wygodny, funkcjonalny, dom w zabudowie bliźniaczej na Osiedlu Rokosowo, usytuowany na pięknej, w całości zagospodarowanej działce o pow. 388m².

Dom wybudowany w 2004r., wykończony z materiałów wysokiej jakości, w tym roku był odświeżany.

PARTER : przestronny salon połączony z kuchnią i z częścią jadalnianą. Kuchnia w zabudowie z wyspą oddzieloną od salonu ścianką z elementami metaloplastyki, blaty granitowe, wyposażenie AGD i meble kuchenne pozostają w cenie.

Na parterze wyjście na taras - cały oszklony z drzwiami przesuwными stanowiący idealne miejsce do relaksu i wypoczynku - ogród zimowy, pięknie zagospodarowany i wykończony: podłoga wykończona

kamieniem i bambusem.

Na parterze również łazienka z prysznicem, korytarz oraz schody na piętro - poręcz z metaloplastyki, a stopnie z piaskowca.

PIĘTRO : łazienka z wanną - nie wymagająca żadnych nakładów oraz 3 sypialnie w tym dwa pokoje mają wyjście na taras, w sypialni osobna garderoba - wyposażenie garderoby w sypialni pozostaje w cenie. Z korytarza na piętrze można wejść na strych.

Ciepła woda oraz ogrzewanie domu z pieca gazowego dwu funkcyjnego -piec Junkers. Niskie koszty ogrzewania. Dom dobrze ocieplony.

Dodatkowo można kupić ten dom z lokalem użytkowym wolnostojącym (80,68 m2), na osobnej działce o pow. 344 m2, który położony jest przed domem, bezpośrednio przy ulicy.

Cena za sam lokal - 350 tys. zł.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem. Zapraszamy!

lic. zaw.6732.

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	140901	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom bliźniak
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Westerplatte	Powierzchnia całkowita	157, 00 m²
Powierzchnia działki	388, 00 m²	Liczba pokoi	4
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	750 000, 00 PLN	Cena za m2	4 777, 07 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**