

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,30 m², pow. działki: 200,00 m²,
Sianów

Cena **399 000** zł



3-pokojowy **lokal mieszkalny** w Sianowie przy ul. Dworcowej, znajduje się w szeregu lokali mieszkalnych z 2000 roku na **działce o powierzchni 1.306m² z udziałami w gruncie 156/1.000**. Powierzchnia **użytkowa lokalu wynosi 67,30m²**.

Lokal mieszkalny składa się z salonu z wyjściem na taras, dużej kuchni z oknem, 2 sypialni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i wiatrołapu.

Elewacja od frontu została zrobiona w 2023 roku. Obecnie została zaczęta praca nad elewacją od ogrodu.

Ogrzewanie i podgrzewanie wody elektryczne. Zostały zamontowane panele o mocy około 4kW.

Ściany nośne to beton komórkowy i styropian 10cm. Okna PCV.

Dach kryty dachówką blaszaną.

LOKALIZACJA:

Dom położony na osiedlu domów jednorodzinnych w cichej spokojnej okolicy, świetnie skomunikowanej z dostępem do infrastruktury miasta: przedszkole, szkoła, sklepy, usługi.

Bliskość trasy S6 pozwala na szybkie dotarcie m.in. do Koszalina.

Oferta na wyłączność.

Oglądanie wyłącznie z pośrednikiem po uprzednim zarezerwowaniu terminu.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej.

Na naszej stronie znajdziesz podobne oferty.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2105223	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom szeregowy
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Sianów
Miejscowość	Sianów	Ulica	Dworcowa
Powierzchnia całkowita	67, 30 m²	Powierzchnia działki	200, 00 m²
Liczba pokoi	3	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	2000	Ogrzewanie	Elektryczne
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	5 928, 68 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**