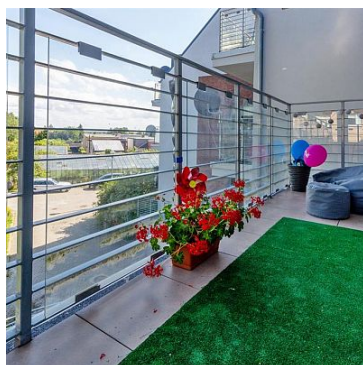
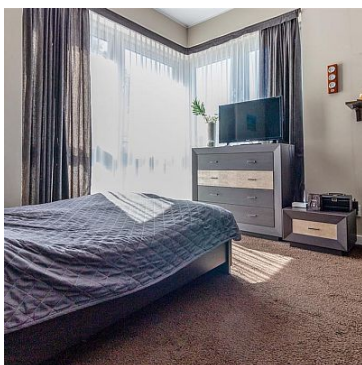
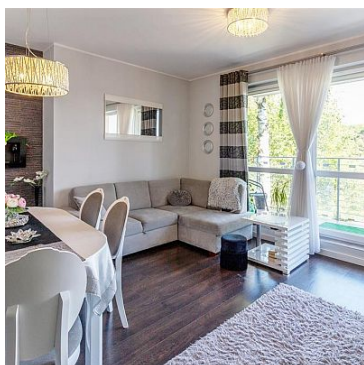
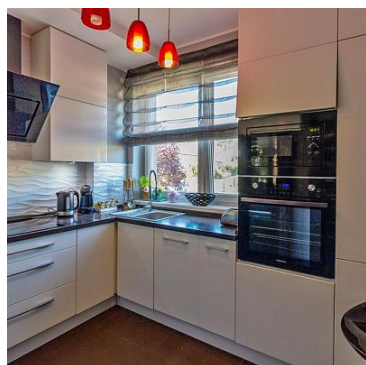


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75,51 m²,

Koszalin

Cena **579 000** zł



Bardzo atrakcyjne i w pełni wykończone 4-pokojowe mieszkanie, położone na I piętrze w Koszalinie przy ulicy Westerplatte, w nowszym budynku z 2009 roku.

Ta prestiżowa lokalizacja cieszy się ogromnym zainteresowaniem wśród poszukujących spokojnego miejsca do zamieszkania.

Lokal składa się z przestronnego salonu z którego wychodzimy na balkon (7,50 m²), dużej nowoczesnej widnej kuchni, 3 pokoi w tym jednego z wyjściem na balkon (2,40 m²), korytarza, hollu, łazienki oraz WC.

Właściciel mieszkania dołożył wszelkich starań i nie szczędził środków finansowych na wykończenie tego apartamentu w bardzo wysokim standardzie. Na podłogach panele, ściany gładzie, łazienka w pięknym

nowoczesnym designie. Kuchnia zaprojektowana pod wymiar wyposażona w piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarkę, lodówko-zamrażarkę, okap. W sypialni i w przedpokoju szafy w zabudowie.

Mieszkanie jest rozkładowe, wejście do każdego pomieszczenia z przedpokoju. Okna PCV z wystawą na stronę wschodnią oraz północno-zachodnią.

W cenie mieszkania pełne umeblowanie kuchni, łazienki, WC, umeblowanie sypialni, dwie szafy. Pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Dodatkowo możliwość korzystania z pomieszczenia gospodarczego znajdującego się na parterze w budynku.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 790 zł, w tym zawarta jest : opłata zarządcy, wywóz nieczystości, zaliczka na wodę, utrzymanie części wspólnych. Pozostałe opłaty to prąd i gaz. Ogrzewanie mieszkania za pomocą pieca gazowego.

Wraz z mieszkaniem należy nabyć miejsce postojowe znajdujące się w hali garażowej za cenę 40.000 zł.

Osiedle przyciągające klimatem i przytulnością, daje komfort jego mieszkańcom. Doskonałe położenie wśród zieleni (do lasu 300 m), świetna komunikacja z miastem, infrastruktura zapewniająca wszystko, co potrzebne do życia. Można dotrzeć z tego miejsca szybko i wygodnie w dowolny punkt Koszalina, jak również szybko wyjechać z miasta w dowolnym kierunku. W pobliżu osiedla znajdują się sklepy, apteka, szkoła, przystanki komunikacji miejskiej.

Istnieje możliwość zamiany mieszkania na dom.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej. Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu najlepszego na rynku kredytu.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2104787	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Westerplatte
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	75, 51 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	579 000, 00 PLN	Cena za m2	7 667, 86 PLN
Rok budowy	2009	Standard	Bardzo dobry
Ogrzewanie	Gazowe	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**