

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,40 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **407 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe - odrębna własność, o pow.69,4m2 z balkonem. Mieszkanie zlokalizowane na 6 piętrze w wieżowcu przy ul. Fałata. Blok po termomodernizacji. Nowa winda.

Wystawa okien wschód - zachód.

2 pokoje usytuowane od strony wschodniej, duży pokój i kuchnia od zachodu.

Łazienka i wc osobno.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się.

Do lokalu - przynależy piwnica.

Na ścianach gładzie malowane. Bardzo przestronna kuchnia z zabudową meblową.

W przedpokoju szafy w zabudowie.

Czynsz do KSM Przylesie: 957 zł (zwroty z tytułu ogrzewania w kwocie ok. 650 zł co roku). Czynsz zawiera centralne ogrzewanie, eksploatacja, winda, zaliczka na fund.remont., konserwacja domofonu, konserwacja inst. CO, CCW, odpady, części wspólne.

Przed blokiem liczne parkingi, dużo terenów zielonych, place zabaw, przystanki MZK.

Wydanie do uzgodnienia.

KLUCZE W BIURZE. PREZENTACJA Z POŚREDNIKIEM.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo, lic. nr 3101.

Informacje o zdolności kredytowej i formalności związane z kredytowaniem nieruchomości w biurze.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	700251	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Fałata	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	69, 40 m²	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Cena 	407 000, 00 PLN
Cena za m2	5 864, 55 PLN	Standard	Bardzo dobry
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**