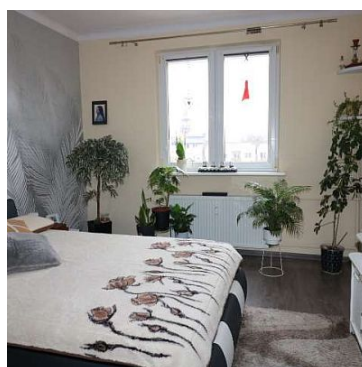
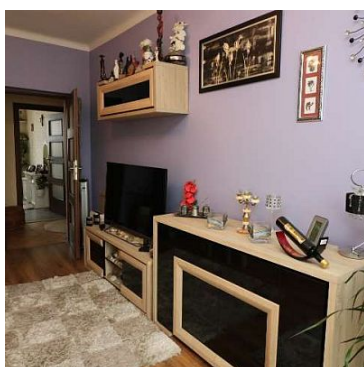


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,03 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **369 000** zł



Koszalin - ul. Zwycięstwa

Doskonała lokalizacja w centrum Koszalina.. P O L E C A M Y !

Przestronne mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, o pow. 52,03m², rozkładowe, dwustronne, słoneczne, w budynku trzypiętrowym, zadbanym, z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą.

Wygodne, czyściutkie, zadbane, ciepłe i słoneczne mieszkanie o powierzchni użytkowej 52,03m², usytuowane na 3 piętrze.

Budynek w centrum miasta, wybudowany w latach 50-tych, czysta i zadbane klatka schodowa z wejściem od podwórka, cztery mieszkania na kondygnacji.

Standard mieszkania bardzo dobry. Mieszkanie nie wymaga jakichkolwiek nakładów finansowych.

Salon usytuowany od strony ul. Zwycięstwa, klimatyczny, doświetlony, słoneczny z wyjściem na balkon.

Kuchnia i sypialnia usytuowane od podwórka, co gwarantuje ciszę i spokój domownikom.

W sypialni duża wnęka, zagospodarowana i wykorzystywana jako garderoba, niezbędna w każdym mieszkaniu.

Kuchnia kompletnie zabudowana i wyposażona w sprzęt AGD.

W pokojach na podłodze ładne panele podłogowe, ściany gładź + gres imitujący łupkę na ścianie.

Łazienka z kabiną prysznicową, na podłodze terakota, ściany glazura.

Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna gustowna, w bardzo dobrym stanie technicznym.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty do wspólnoty: czynsz ok. 650zł/ mc 1 osoba, w tym: centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, woda, śmieci i inne.

Media: gaz i energia elektryczna wg zużycia.

Do lokalu przynależy piwnica.

Oferta na wyłączność.

Polecamy i zapraszamy do obejrzenia mieszkania, po wcześniejszym umówieniu terminu prezentacji.

Wydanie mieszkania po znalezieniu innej nieruchomości.

Symbol	0901260	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Zwycięstwa	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	52, 03 m²	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	369 000, 00 PLN
Cena za m2	7 092, 06 PLN	Rok budowy	1950
Standard	Bardzo dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**