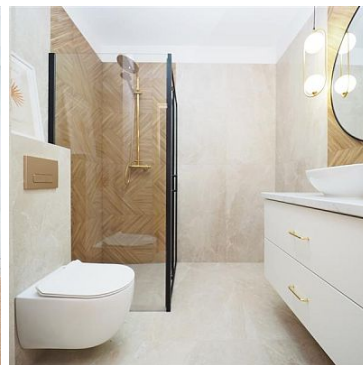


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,48 m²,

Koszalin, Hallera

Cena **539 000** zł



3-pokojowe mieszkanie w nowym budownictwie, położone przy ulicy Hallera, na zamkniętym osiedlu Patio Apartments.

Mieszkanie o powierzchni 49,48 m², położone na parterze w 5-piętrowym budynku z windą z 2023 roku. W skład wchodzi pokój dzienny z aneksem kuchennym, pokój, pokój, łazienka z wc oraz korytarz. Z salonu wyjście na taras o powierzchni 9,27 m².

Mieszkanie zostało wykończzone w nowoczesnym standardzie. Wszystko nowe i pachnące, jeszcze przez nikogo nie użytkowane. Cena nieruchomości obejmuje zabudowę kuchenną wraz ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, pochłaniacz, lodówka - zamrażarka) oraz inne elementy widoczne na zdjęciach.

Opłaty za użytkowanie mieszkania to czynsz w kwocie ok. 450 zł. Do zaliczek na czynsz należy doliczyć wodę. Dodatkowo płatna energia.

Mieszkanie sprzedawane z miejscem postojowym w hali garażowej oraz komórką lokatorską płatną

dodatkowo 40 000 zł.

Podana cena obejmuje Vat 8 %. Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Mieszkanie gotowe do wydania od zaraz !

Zapraszamy na prezentację, przyjdź i zobacz to mieszkanie na żywo. Gwarantujemy, że poczujesz się tu jak u siebie !

Symbol	5001391	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Hallera
Ulica	Hallera	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	49, 48 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Cena 	539 000, 00 PLN	Cena za m2	10 893, 29 PLN
Rok budowy	2023	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**