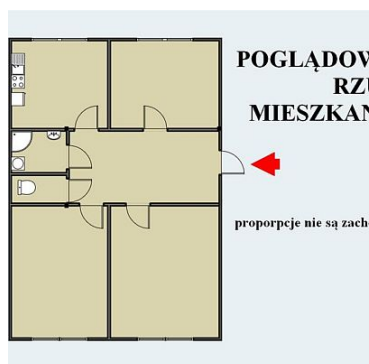


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,65 m²,

Koszalin

Cena **375 000** zł



Mieszkanie 3-Pokojowe (66,65 m²) na II piętrze w Koszalinie - Osiedle Wspólny Dom.

Idealne dla:

- Klientów szukających mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji
- Rodzin lub par ceniących przestrzeń.

Podstawowe Informacje:

- **Lokalizacja:** II piętro w bloku trzypiętrowym w Koszalinie, w bezpośredniej bliskości Góry Chełmskiej, idealna dla miłośników spacerów w pobliżu szkoły, przedszkola, żłobek, przystanki autobusowe, poczta.
- **Stan:** do remontu poza łazienką i wc.

- **Powierzchnia:** 66,65 m² plus przestronna piwnica
- **Pokoje:** salon o pow. 16,7 m² z uroczym balkonem typu `francuskiego`, dwa dodatkowe pokoje o powierzchniach 14,25 m² i 13,01 m². Rozkład na dwie strony północ-południe.
- **Pozostałe pomieszczenia:** kuchnia, przestronny korytarz, łazienka z prysznicem i oddzielne WC,

Szczegóły Techniczne:

- **Instalacje:** instalacja elektryczna, gazowa oraz wodno-kanalizacyjna.
- **Ogrzewanie:** Grzejniki
- **Okna:** PCV, zapewniające bardzo dobre doświetlenie pomieszczeń.
- **Czynsz:** 945 PLN/mies., obejmujący wszystkie zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy i ogrzewanie.

Zapraszamy do kontaktu: Jeśli szukasz mieszkania, które spełni Twoje oczekiwania pod względem funkcjonalnym, skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie.

Symbol	4402859	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Szymanowskiego
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 65 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Cena 	375 000, 00 PLN	Cena za m2	5 626, 41 PLN
Standard	Do remontu	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**