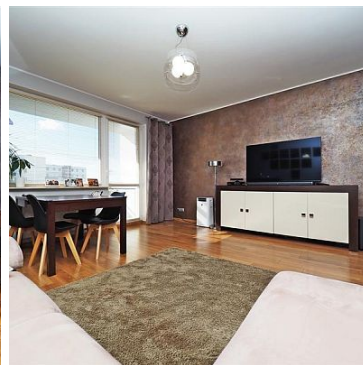
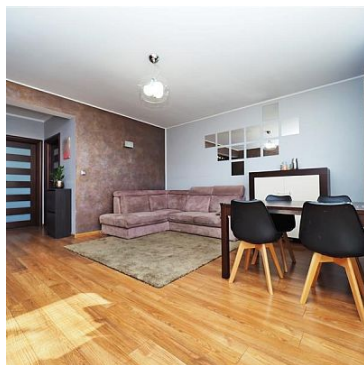


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,10 m²,

Koszalin, Raduszka

Cena **399 000** zł



Przestronne, 2-pokojowe mieszkanie, położone przy ulicy Żytniej.

Lokal o powierzchni 51,10 m², usytuowany na 1 piętrze w 3-piętrowym budynku z 2010 roku. Dzięki sporemu metrażowi poczujesz się tu komfortowo. Dodatkowo komórka lokatorska (2,90 m²) w cenie nieruchomości !

Mieszkanie składa się z przestronnego przedpokoju z szafą w zabudowie, osobnej kuchni, łazienki z wc, sypialni oraz salonu z wyjściem na dużą loggię.

Całkowita powierzchnia mieszkania wraz z pomieszczeniem przynależnym to 54 m².

Całe mieszkanie zadbane, wymagające jedynie odświeżenia. W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD oraz szafa w zabudowie na przedpokoju. Istnieje możliwość pozostawienia mebli w salonie.

Opłaty za użytkowanie mieszkania to czynsz w kwocie ok. 492 zł, w tym zaliczka na c.o., fundusz remontowy, wywóz nieczystości, eksploatacja, konserwacja przepompowni, ciepła (2 m³) i zimna woda (3 m³). Dodatkowo tylko energia według

zużycia ! Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni.

Mieszkanie dwustronne, rozkładowe, bardzo ciepłe i słoneczne, dzięki zachodniej wystawie okiennej.

Lokal wyposażony w system zdalnego sterowania ogrzewaniem - TVR.

Zapraszamy na prezentację tej nieruchomości, a gwarantujemy, że się nie rozczarujesz !

Oferta na wyłączność. Oglądanie z Pośrednikiem po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001397	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Raduszka
Ulica	Żytnia	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	51, 10 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	399 000, 00 PLN
Cena za m2	7 808, 22 PLN	Rok budowy	2010
Standard	Bardzo dobry	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**