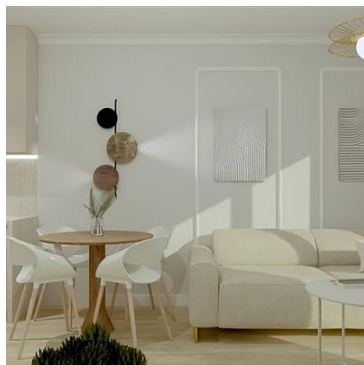
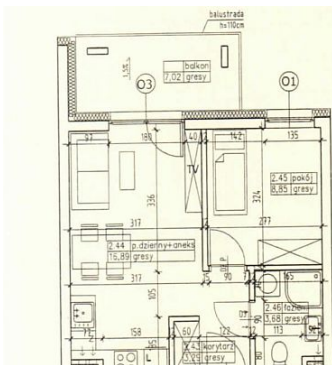


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,71 m²,

Koszalin, Osiedle Morskie

Cena **399 000** zł



NOWA nieruchomość z możliwością wykończenia pod klucz w budynku z windą. Cena mieszkania bez mebli kuchennych i sprzętu AGD (w cenie mieszkania szafa w przedpokoju w zabudowie i meble łazienkowe) (istnieje możliwość wykończenia z kompletem mebli za cenę 430 000 zł)

Łazienka starannie wykończona w neutralnych kolorach z kabiną prysznicową, zabudowana szafka pod umywalką, dodatkowo zabudowane szafki nad toaletą.

Na podłogach w pokojach wysokiej jakości panele, na ścianach gładź oraz farba.

Do mieszkania przynależy balkon o pow. 7,02 m².

Sprzedaż nieruchomości z miejscem postojowym zewnętrznym 15.000 zł + kom. lok. w hali garażowej -10.000 zł

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni w budynku (piec gazowy dla bloku).

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przychodnie, usługi, komunikacja miejska a jednocześnie blisko do zjazdu S6 , tras wylotowych nad morze.

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.

Symbol	0801978	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Osiedle Morskie
Ulica	Franciszkńska	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	32, 71 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	399 000, 00 PLN
Cena za m2	12 198, 10 PLN	Rok budowy	2022
Standard	Do zamieszkania	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**