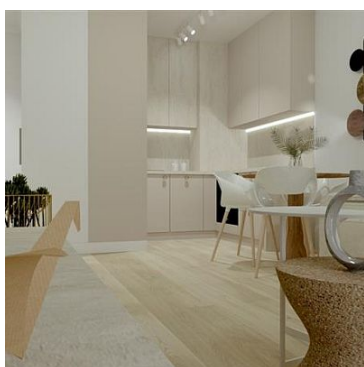
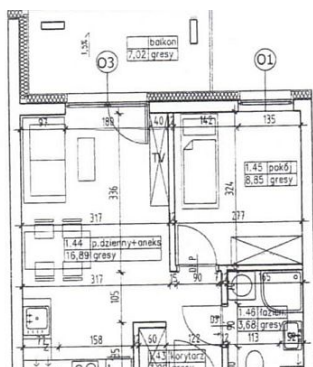


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,71 m²,

Koszalin, Osiedle Morskie

Cena **430 000** zł



NOWA nieruchomość wykończona pod klucz w budynku z windą.

Mieszkanie w trakcie wykończenia, termin wydania do uzgodnienia z Inwestorem.

Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 32,71 m², starannie zaprojektowane, wykończone materiałami wysokiej jakości, zaprojektowane przez Projektanta.

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap). W przedpokoju szafa w zabudowie.

Łazienka starannie wykończona w neutralnych kolorach z kabiną prysznicową, zabudowana szafka pod

umywalką, dodatkowo zabudowane szafki nad toaletą.

Na podłogach w pokojach wysokiej jakości panele, na ścianach gładź oraz farba.

Do mieszkania przynależy balkon o pow.7,02 m².

Sprzedaż nieruchomości z miejscem postojowym zewnętrznym 15.000 zł + kom. lok. w hali garażowej -12.000 zł

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni w budynku (piec gazowy dla bloku).

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przychodnie, usługi, komunikacja miejska a jednocześnie blisko do zjazdu S6 , tras wylotowych nad morze.

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.

Symbol	0801977	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Osiedle Morskie
Ulica	Franciszkńska	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	32, 71 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	430 000, 00 PLN
Cena za m2	13 145, 83 PLN	Rok budowy	2022
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**