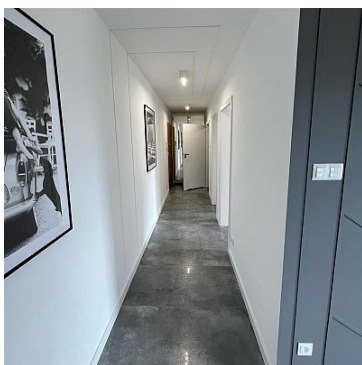
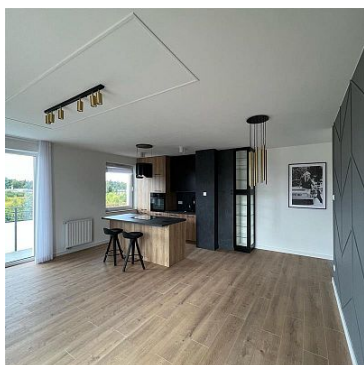
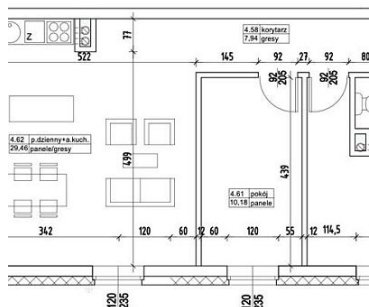
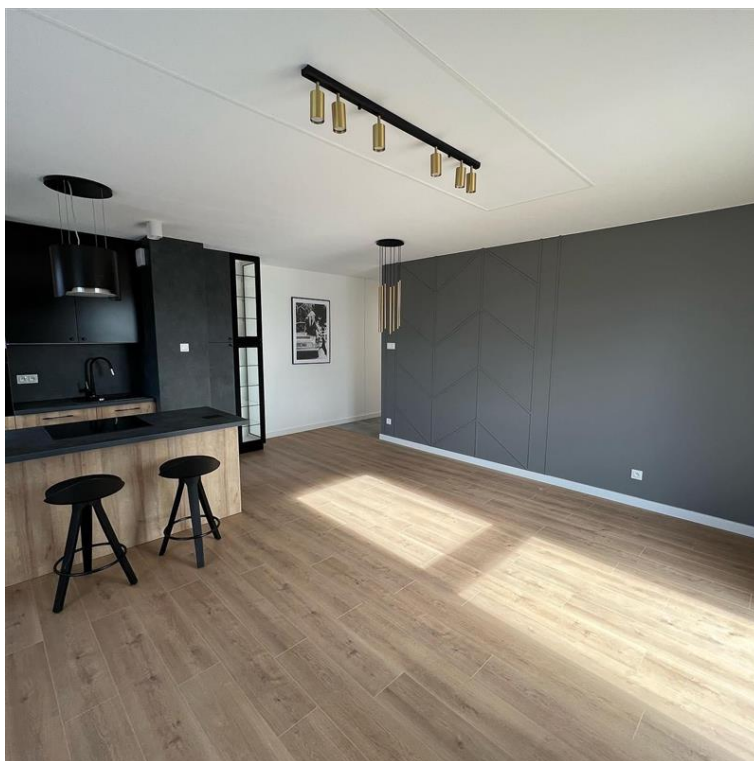


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,64 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **710 000** zł



Śliczne, nowe mieszkanie 3 pokojowe na nowym osiedlu blisko Wodnej Doliny, wykończone pod klucz!

KOSZALIN ul. Hallera - nowy lokal mieszkalny 3 pokojowy o pow. 63,64 m² z balkonem , łazienką, komórką lokatorską i miejscem postojowym za łączną cenę 710.000 zł brutto.

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń :

Duży, słoneczny salon z aneksem kuchennym o pow. 29,46 m² z wyjściem na balkon o pow.

5,07m² , sypialnie o pow. 11,50 m² i 10,18 m² , łazienka z kabiną prysznicową o pow. 4,56 m², przedpokój z korytarzem o pow. 7,94 m².

Apartament wykończony z wysokiej klasy materiałów , dopracowany w najdrobniejszych szczegółach , przyszły Nabywca może zamieszkać od razu. Podłogi panele podłogowe, ściany gładzie, w łazienkach glazura i terakota, nowoczesne oświetlenie, wyszukane lampy w każdym pomieszczeniu. W kuchni zabudowa mebli kuchennych oraz wyposażenie w cenie: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka oraz lodówka-zamrażarka, w przedpokoju duża, pakowna szafa garderobiana wraz z pufą. Całość pachnie nowością, nieruchomość objęta gwarancją jakości wykończenia mieszkania, wykończona w stonowanych, neutralnych kolorach.

Budynek nowy, zagospodarowany teren wokół , plac zabaw. W sąsiedztwie zabudowa wielorodzinna, pełna infrastruktura, w pobliżu CH Atrium, Wodna Dolina , przystanki autobusowe, punkty usługowe, ścieżki rowerowe.

Mieszkanie idealne dla osób ceniących i szukających ciszy, spokoju, wygody, intymności w bardzo dobrej jakości nowoczesnym budynku.

Nabywca zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam do oglądania apartamentu i zaproponowania swoje oferty.

<https://youtube.com/shorts/kINX2NGoAE0?feature=share>

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości oraz oferujemy atrakcyjne ubezpieczenia m.in. nieruchomości.

Symbol	0801906	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Hallera	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	63, 64 m²	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Cena 	710 000, 00 PLN
Cena za m2	11 156, 51 PLN	Rok budowy	2022
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**