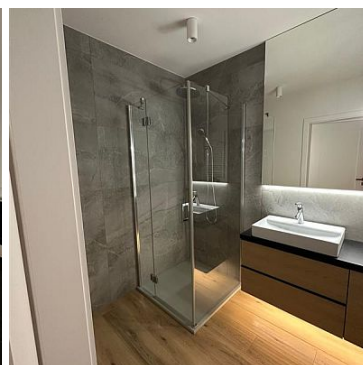
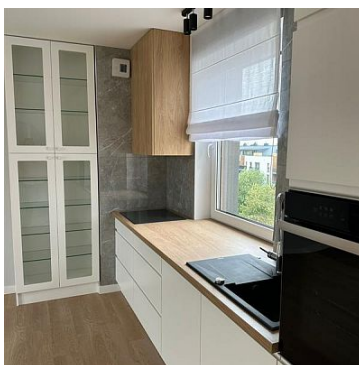
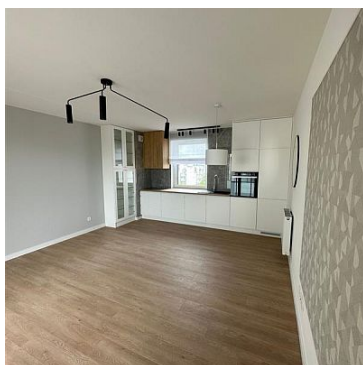
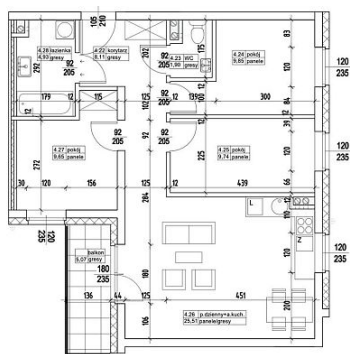


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 69,69 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **760 000** zł



Śliczne, nowe mieszkanie 4 pokojowe na nowym osiedlu blisko Wodnej Doliny, wykończone pod klucz!

KOSZALIN ul. Hallera - nowy lokal mieszkalny 4 pokojowy o pow. 69,68 m² z balkonem, łazienką, komórką lokatorską i miejscem postojowym za łączną cenę 760.000 zł brutto.

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń :

Duży, słoneczny salon z aneksem kuchennym o pow. 25,51 m² z wyjściem na balkon o pow.

5,07m² , sypialnie o pow. 9,85 m², 9,74 m² i 9,65 m² , łazienka z kabiną prysznicową o pow. 4,93 m² , wc o pow. 1,90m² , przedpokój z korytarzem o pow. 8,11m².

Apartament wykończony z wysokiej klasy materiałów , dopracowany w najdrobniejszych szczegółach , przyszły Nabywca może zamieszkać od razu. Podłogi panele podłogowe, ściany gładzie, w łazienkach glazura i terakota, nowoczesne oświetlenie, wyszukane lampy w każdym pomieszczeniu. W kuchni zabudowa mebli kuchennych oraz wyposażenie w cenie: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka oraz lodówka-zamrażarka.

Całość pachnie nowością, nieruchomość objęta gwarancją jakości wykończenia mieszkania, wykończona w stonowanych, neutralnych kolorach.

Budynek nowy, zagospodarowany teren wokół , plac zabaw. W sąsiedztwie zabudowa wielorodzinna, pełna infrastruktura, w pobliżu CH Atrium, Wodna Dolina , przystanki autobusowe, punkty usługowe, ścieżki rowerowe.

Mieszkanie idealne dla osób ceniących i szukających ciszy, spokoju, wygody, intymności w bardzo dobrej jakości nowoczesnym budynku.

Nabywca zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam do oglądania apartamentu i zaproponowania swoje oferty, dostępne od zaraz.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości oraz oferujemy atrakcyjne ubezpieczenia m.in. nieruchomości.

Symbol	0801905	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Hallera	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	69, 69 m²	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Cena 	760 000, 00 PLN
Cena za m2	10 905, 44 PLN	Rok budowy	2022
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon		Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**