

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 175,20 m², pow. działki: 2 100,00 m²,
Sianów

Cena **749 000** zł



Prezentujemy wolnostojący dom z 2019 roku, położony w Dąbrowie w okolicy Sianowa.

Dom o powierzchni użytkowej ok. 105,7 m², a całkowitej ok. 175,2 m², posadowiony na dużej działce o powierzchni ok. 2100 m².

Na parterze znajduje się hol (11,6m²), pokój dzienny (21,9 m²) z wyjściem na taras (28 m²), kuchnia (9 m²), łazienka (2,7 m²), 2 pokoje (18,5 m², 6 m²) oraz kotłownia (4,8 m²).

Na poddaszu zaplanowano 4 pokoje (15,5 m², 8,9 m², 10,4 m², 14,4 m²) w tym 2 pokoje z garderobą, łazienkę

(6,8 m²) oraz hol (7,2 m²) - (kondygnacja do własnej aranżacji).

Dom w dobrym stanie technicznym ocieplony grafitowym styropianem (15 cm). Okna PCV 3-szybowe. Dach kryty dachówką ceramiczną. Ogrzewanie oraz ciepła woda poprzez piec etażowy na węgiel / drewno / ekogroszek. Woda ze studni oraz szambo.

Dom w trakcie odbioru, sprzedawany z działką 2 100 m², istnieje możliwość zakupu z większą powierzchnią.

Jeśli chcesz zobaczyć wszystkie atuty tego domu na żywo to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001404	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Sianów
Miejscowość	Sianów	Ulica	Dąbrowa
Powierzchnia całkowita	175, 20 m²	Powierzchnia działki	2 100, 00 m²
Liczba pokoi	5	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	2019	Ogrzewanie	Etazowe
Cena 	749 000, 00 PLN	Cena za m2	4 275, 11 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**