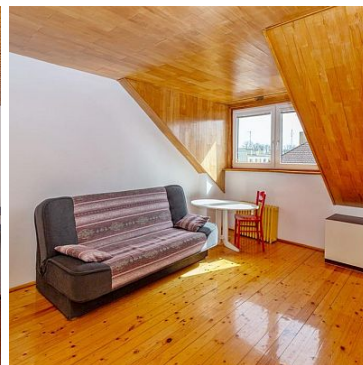
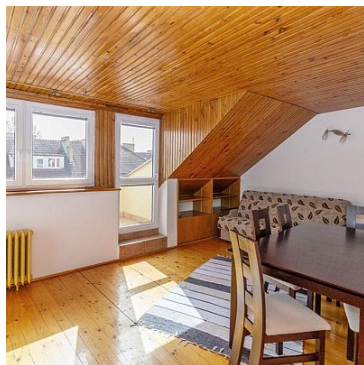


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,32 m²,

Koszalin

Cena **349 000** zł



Oferujemy **3 pokojowe duże i ustawne mieszkanie z balkonem** o powierzchni użytkowej 69,32 m² (powierzchnia po podłodze około 100 m²) położone na 4 piętrze w budynku z cegły w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, w Koszalinie przy ulicy Zwycięstwa.

Mieszkanie jest rozkładowe. W skład lokalu wchodzi duża kuchnia, salon z wyjściem na balkon, 2 sypialnie, łazienka z WC, pomieszczenie gospodarcze oraz przedpokój. Okna PCV w mieszkaniu wychodzą na stronę północno-południową.

Mieszkanie jest bardzo przyjemne, ma bardzo dobry rozkład. Na podłogach w pokojach położony jest deska. Łazienka wykończona terakotą i glazurą. Kuchnia widna z oknem.

Klatka schodowa czysta i zadbana. Przed blokiem znajdują się ogólnodostępne miejsca do parkowania.

LOKALIZACJA:

Ta część osiedla to bez wątpienia bardzo atrakcyjna lokalizacja, budynek jest usytuowany w ścisłym centrum miasta, to jedna z lepszych, znana wśród poszukujących dla siebie miejsca zamieszkania. Bardzo atrakcyjna dla rodzin z dziećmi. Dużo dobrych placów zabaw, blisko szkoła, przedszkole, żłobek, ścieżka rowerowa, przychodnia lekarska, jak również sklepy, w których szybko zrobisz dobre zakupy.

OPŁATY:

Czynsz w wysokości 973,46 zł, a w tym zawarta jest zaliczka na c.o., woda i ścieki, eksploatacja, fundusz remontowy, opłata zarządcy.

Dodatkowo płatna energia elektryczna oraz gaz według indywidualnego zużycia. **Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z junkersa.**

Szybkie wydanie nieruchomości.

Oferta na wyłączność, oglądanie tylko z biurem nieruchomości.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej. Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu najlepszego na rynku kredytu.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2105272	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Zwycięstwa
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 32 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	349 000, 00 PLN	Cena za m2	5 034, 62 PLN
Standard	Dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**