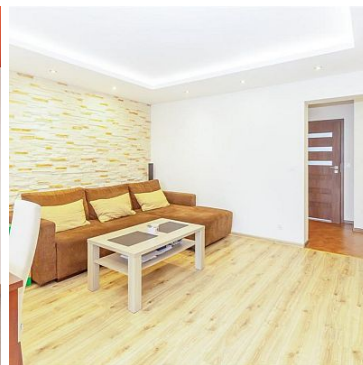
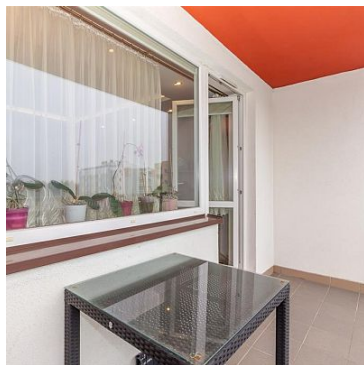


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,00 m²,

Koszalin, Żytunia

Cena **419 000** zł



Mieszkanie na 2 piętrze z dużą loggią.

Mieszkanie 2-pokojowe **położone na 2 piętrze** w nowym, trzypiętrowym bloku z 2012 roku, przy ul. Żytnej.

Nieruchomość o powierzchni 51m² składa się z **salonu z wyjściem na dużą loggię (około 8 m²)**, sypialni, dużej kuchni z oknem, łazienki oraz przedpokoju z szafą w zabudowie.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, wykończzone w bardzo dobrym standardzie. **Okna PCV.**

Do mieszkania **przynależy komórka lokatorska** o powierzchni 2,90m².

LOKALIZACJA

Propozycja mieszkania skierowana dla osób chcących pozostać w bliskiej odległości od centrum (3 km), a zarazem cieszyć się spokojem panującym na osiedlu.

Centralne ogrzewanie rozliczane indywidualnie poprzez licznik przypisany do mieszkania, kotłownia gazowa jedna na cały budynek. Telewizja kablowa i internet w infrastrukturze światłowodowej z firmy Gawex. Autobusowa komunikacja miejska nr 9 i 19 oraz busy. **Osiedle bardzo czyste i zadbane.**

Czynsz w wysokości około 560 zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie;
- zaliczka na wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz nieczystości;
- opłaty zarządcy.

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta, zadzwoń do nas lub napisz i dowiedz się więcej.

Na naszej stronie znajdziesz wiele podobnych ofert.

Zapraszamy!

Symbol	2105273	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Żytnia
Ulica	Żytnia	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	51, 00 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	419 000, 00 PLN
Cena za m2	8 215, 69 PLN	Rok budowy	2012
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**