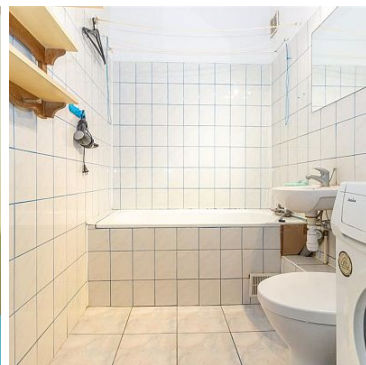


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,90 m²,

Koszalin

Cena **249 000** zł



Oferujemy **2-pokojowe mieszkanie** o powierzchni użytkowej **39,90m²**, położone na 4 piętrze w bloku 4-piętrowym w bardzo atrakcyjnej, cieszącej się ogromnym powodzeniem lokalizacji **w Koszalinie przy ulicy Na Skarpie**.

Mieszkanie jest rozkładowe, składa się z salonu, pokoju, kuchni z oknem, przedpokoju z szafą w zabudowie i łazienki.

Mieszkanie w stanie do zamieszkania. Okna PCV. Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców. **Teren wokół budynku ogrodzony.**

OPŁATY:

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 680zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie,
- wywóz nieczystości,
- utrzymanie części wspólnych,
- fundusz remontowy.

Dodatkowe opłaty to prąd i woda według zużycia. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Nie ma junkersa.**

LOKALIZACJA:

Lokalizacja zapewnia możliwość szybkiego dotarcia do każdego zakątka miasta, co czyni ją idealną pod kątem wynajmu bądź zamieszkania dla osób ceniących dostęp do pełnej infrastruktury miasta. W pobliżu liczne place zabaw dla najmłodszych, apteka, salon fryzjerski. Teren wokół budynku zagospodarowany i zadbane.

Zapraszamy na prezentację.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń do nas lub napisz i dowiedz się więcej.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2105281	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Na Skarpie
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 90 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	6 240, 60 PLN
Rok budowy	1980	Standard	Do zamieszkania
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**