

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,68 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **449 000** zł



2-pokojowe mieszkanie z dużą loggią, położone na parterze w nowym budynku z windą.

Mieszkanie o powierzchni 47,68m² w Koszalinie przy ulicy Wyki, w bloku wybudowanym w 2022 roku składa się z salonu połączonego z kuchnią, ustawnej sypialni, łazienki i przedpokoju. **Z salonu i sypialni wyjście na dużą loggię o powierzchni około 8m².**

Lokal na rynku wtórnym, bardzo ładnie i praktycznie zaaranżowany w nowoczesnym stylu. Na podłogach panele, ściany gładzie. Nowoczesna łazienka wykończona w najmodniejszej kolorystyce (terakota i glazura). Okna PCV z wystawą na południe.

Budynek mieszkalny wyposażony jest w windę, a mieszkania w wideodomofony.

LOKALIZACJA:

W pobliżu kościoła, sklep spożywczy, salon fryzjerski, przystanek autobusowy.
Teren przed budynkiem pięknie zagospodarowany.

OPŁATY:

Miesięczny czynsz do spółdzielni wynosi około 460 zł i zawiera:

- fundusz remontowy;
- zaliczkę na ogrzewanie;
- utrzymanie części wspólnych.

Dodatkowo płatna jedynie energia i woda według zużycia oraz opłata za wywóz nieczystości.
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Szybkie wydanie nieruchomości.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej.
Na naszej stronie znajdziesz więcej podobnych ofert.
Zapraszamy.

Symbol	2105279	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Wyki	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	47, 68 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	449 000, 00 PLN	Cena za m2	9 416, 95 PLN
Rok budowy	2022	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**