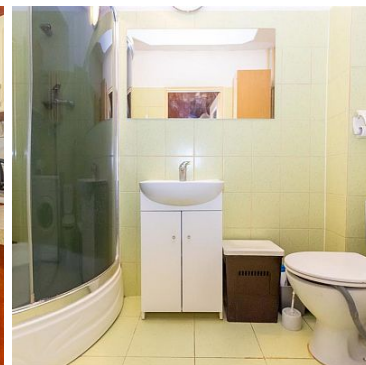


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,77 m²,

Koszalin

Cena **249 000** zł



Oferujemy **2-pokojowe ustawne mieszkanie** o powierzchni użytkowej 40,77m², położone na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym w Koszalinie przy ulicy Orlej.

Mieszkanie jest rozkładowe i składa się z dużej kuchni z oknem, salonu, sypialni, przedpokoju z dwiema szafami w zabudowie i łazienki z WC.

Mieszkanie jest bardzo przyjemne, ma bardzo dobry rozkład. Na podłogach w pokojach i przedpokoju parkiet, w kuchni i łazience terakota. Okna PCV.

W cenie meble kuchenne ze sprzętem AGD i szafy w zabudowie. Pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Budynek jest ocieplony, nowa elewacja. Klatka schodowa czysta i zadbane. Przed blokiem znajdują się miejsca do parkowania dostępne tylko dla mieszkańców bloku.

LOKALIZACJA:

Ta część osiedla to bardzo atrakcyjna lokalizacja blisko od centrum miasta, budynek jest usytuowany w zacisznym miejscu, to jedna z lepszych, znana wśród poszukujących dla siebie miejsca zamieszkania. Bardzo atrakcyjna dla rodzin z dziećmi. Dużo dobrych placów zabaw, blisko szkoła, przedszkole, żłobek, przychodnia lekarska i sklepy.

OPŁATY:

Czynsz w wysokości około 690zł, w tym zaliczka na c.o., ciepła i zimna woda (1m³), eksploatacja i fundusz remontowy.

Dodatkowo płatna energia elektryczna i wywóz nieczystości. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z miasta. **Nie ma junkersa.**

Do mieszkania przynależy piwnica. **Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Możliwy zakup przez obcokrajowca.**

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej. Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu najlepszego na rynku kredytu.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2105284	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Orla
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 77 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	6 107, 43 PLN
Rok budowy	1980	Standard	Dobry
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**