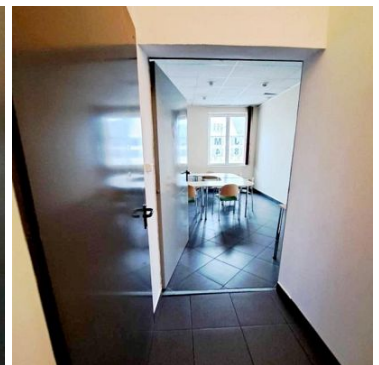
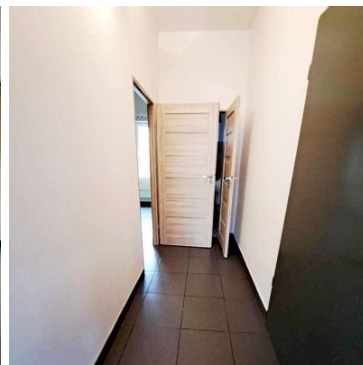
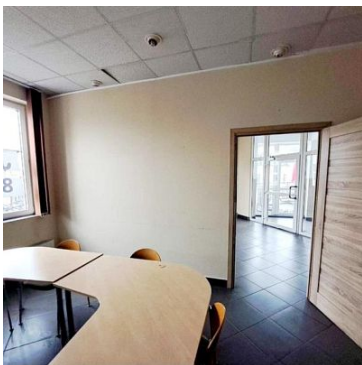


OBIĘKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 74,00 m²,
Koszalin
Cena **3 000** zł



Do wynajęcia lokal na biuro, kancelarię, siedzibę firmy. Do lokalu przynależy taras z widokiem na panoramę miasta- do dyspozycji NAJEMCY. Brak dodatkowych opłat do wspólnoty.

Lokal położony na 2 piętrze kamienicy, położonej w centrum miasta, przy ulicy Plac Gwiazdzisty 1, róg ul. 1 Maja.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się olbrzymi parking ogólnodostępny (płatny oraz darmowy). Kamienica znajduje się przy zbiegu ulic Plac Gwiazdzisty i 1 Maja. W


sąsiedztwie pizzeria, restauracje, sklepy, szkoły.

Lokal składa się z 3 pomieszczeń biurowych, korytarza i toalety.

W budynku znajduje się biuro pośrednictwa kredytowego, pośrednik nieruchomości, kancelaria prawna i sklep medyczny (parter).

W kamienicy znajdują się wszystkie media. Ogrzewanie gazowe.

Czynsz netto. Dodatkowo płatne media i opłaty do UM.

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Symbol | 700399 | Rodzaj nieruchomości | OBIEKT |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena  | 3 000, 00 PLN | Cena za m2 | 40, 54 PLN |
| Powiat | Koszalin | Gmina | Koszalin |
| Miejscowość | Koszalin | Ulica | Plac Gwiazdzisty |
| Powierzchnia całkowita | 74, 00 m² | Forma własności działki | (Nieznany) |
| Rodzaj obiektu | Biurowo-usługowy | Rodzaj budynku | Kamienica |
| Standard | Bardzo dobry | Parter | ✓ |
| Ogrzewanie | Gazowe | Forma własności | Własność |
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Podłączona kanalizacja | ✓ |



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**