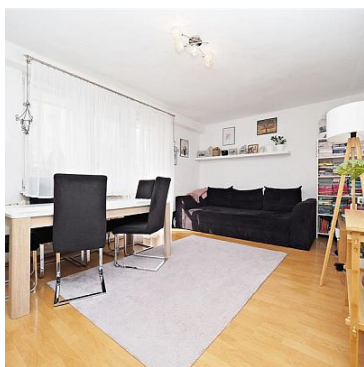


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,28 m²,

Rosnowo

Cena **299 000** zł



Jeśli pragniesz zamieszkać w zacisznej, dobrze skomunikowanej miejscowości, w niedalekiej odległości od Koszalina to mamy dla Ciebie interesującą propozycję!

Możliwy zakup przez obcokrajowców !!

3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 58,28 m², położone na parterze w 4-piętrowym bloku mieszkalnym w malowniczej miejscowości Rosnowo.

Miejscowość ta oddalona jest o 20 km od Koszalina, ale dzięki dobrze zorganizowanej komunikacji, bez problemu dostaniesz się do miasta czy też oddalonego o 35km morza. Rosnowo zapewnia wiele atrakcji o każdej porze roku. Wiosną znajdą tu coś dla siebie amatorzy wędkowania, latem można delektować się deserowymi oraz wytrawnymi potrawami w lokalach gastronomicznych, a relaks po posiłku podkreślą uroki kąpieli w oddalonym o

200 m od nieruchomości jeziorze oraz związane z nim wodne aktywności. Natomiast jesienią można wybrać się na grzybobranie lub w pełni relaksujące, długie spacery w pobliskich lasach.

Rosnowo posiada niezbędną dla codziennego życia infrastrukturę: poczta, szkoła, apteka, sklepy z artykułami spożywczymi oraz piekarnia.

W skład mieszkania wchodzi: salon z wyjściem na loggię, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc oraz przedpokój.

Mieszkanie słoneczne z wystawą okienną wychodzącą na dwie strony świata (wschód-zachód). Od strony kuchni i jednego z pokoi w godzinach przedpołudniowych wita nas słońce, aby popołudniem oraz wieczorem gościć po stronie drugiego pokoju oraz salonu z loggią.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,63 m².

Koszty utrzymania nieruchomości to czynsz w kwocie ok. 980 zł w tym m.in. : zaliczka c.o., wywóz nieczystości (2 os.), fundusz remontowy, zaliczka na wodę (7 m³ zimnej, 3 m³ ciepłej). Dodatkowo płatna energia według indywidualnego zużycia.

Jeśli szukasz 3-pokojowego mieszkania w dobrej okolicy, z dostępem do pełnej infrastruktury to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie z Pośrednikiem, po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001413	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Rosnowo
Gmina	Manowo	Ulica	Rosnowo
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 28 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	5 130, 40 PLN	Rok budowy	1983
Standard	Dobry	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**