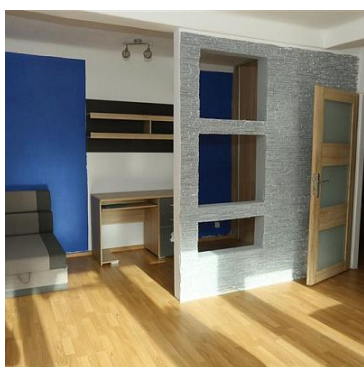


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,80 m²,

Koszalin

Cena **335 000** zł



Mieszkanie dwupokojowe przy ul. Wańkowicza

Na sprzedaż **2-pokojowe** mieszkanie z oddzielną kuchnią w Koszalinie na Osiedlu Wańkowicza.

Powierzchnia mieszkania wynosi **45,8 m²**. To doskonała propozycja dla rodziny szukającej komfortowego miejsca do zamieszkania.

W mieszkaniu znajdują się dwa ustawne pokoje, łazienka, osobna kuchnia, korytarz oraz balkon.

Przedpokój jest ustawny, z szafą na ubrania i miejscem na buty.

Czynsz do Wspólnoty wynosi 500 zł obejmuje m.in. fundusz remontowy, podgrzewanie wody, centralne ogrzewanie, odpady, zimna woda, kanalizacja, zaliczka na utrzymanie części wspólnych oraz zaliczka na zarządzanie nieruchomością.

Lokalizacja nieruchomości bardzo atrakcyjna - znajduje się w niedalekiej odległości zarówno od Galeria Handlowa EMKA oraz centrum miasta. W okolicy znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy spożywcze oraz przystanek MZK, zapewnia to wygodę codziennego życia.

To idealne miejsce dla osób poszukujących nieruchomości w spokojnej okolicy, ale z łatwym dostępem do lokalnych udogodnień.

Ze względu na stan prawny nieruchomości - **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu** - jest to idealna propozycja dla osób spoza Unii Europejskiej!! Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, zatem z mogą je zakupić obcokrajowcy!

Zapraszamy na prezentacje!

Symbol	4402897	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Wańkowicza
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	335 000, 00 PLN	Cena za m2	7 314, 41 PLN
Standard	Dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**