

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 233,27 m², pow. działki: 1 040,00 m²,

Gąski

Cena **1 199 000** zł



**Oferta bezpośrednia. Kupujący nie płaci kosztów wynagrodzenia dla biura.
DOM NAD MORZEM!!!**

Polecamy dom wolnostojący o **powierzchni całkowitej 233,27 m²**, powierzchni użytkowej 136,49 m², położony na działce o **powierzchni 1.040 m²** w miejscowości Gąski, zaledwie **700 metrów od morza**.

Parter domu to przestronny salon, pokój, łazienka oraz garaż, z którego przechodzimy do kotłowni. Z salonu wyjście na taras.

Na piętrze znajdują się cztery pokoje, z czego dwa mają dostęp do dużych balkonów oraz dwie łazienki.

Okna PCV, ogrzewanie domu za pomocą pieca gazowego. Na parterze zostało rozprowadzone ogrzewanie podłogowe. Dach pokryty jest dachówką ceramiczną.

Budynek jest wyposażony w instalację alarmową. Nieruchomość została wybudowana z porothermu.

Istnieje możliwość zakupu działki sąsiedniej, na której znajduje się 10 domków letniskowych w cenie 1 499 000 zł.

LOKALIZACJA:

Działka zabudowana domem, położona jest 26 km od Koszalina, zaledwie 5 km od Sarbinowa, 27 km od Kołobrzegu.

Bardzo dobry dojazd z Koszalina, Gdańska, Poznania czy Bydgoszczy.

Gąski to atrakcyjna nadmorska miejscowość, w której czas płynie troszkę wolniej niż w mieście i jest bardzo chętnie wybierana przez turystów w sezonie wakacyjnym. Największą atrakcją miejscowości jest czysta i szeroka plaża oraz latarnia morska.

**Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej.
ZAPRASZAMY.**

Symbol	2105291	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom wolno stojący
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Mielno
Miejscowość	Gąski	Ulica	Piaskowa
Powierzchnia całkowita	233, 27 m²	Powierzchnia działki	1 040, 00 m²
Liczba pokoi	6	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	2012	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	1 199 000, 00 PLN	Cena za m2	5 139, 97 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**