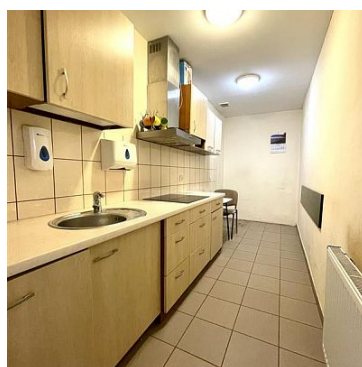
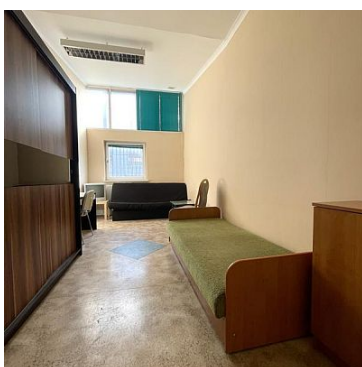
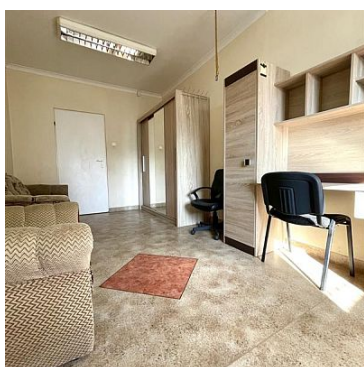
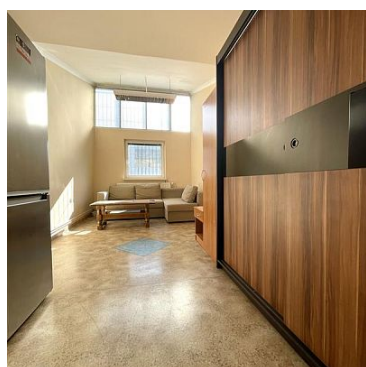


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 15,89 m²,

Koszalin, Koszalin

Cena **476** zł



Na wynajem lokal użytkowy o pow. 15,89m², Koszalin, ul. Połczyńska.

Nieruchomość idealnie sprawdzi się jako biuro, magazyn lub pod jakąkolwiek inną działalność

LOKALIZACJA: nieruchomość znajduje się w tzw. pasie przemysłowym i jest zlokalizowana przy ul. Połczyńskiej, zaraz przy rondzie prowadzącym do drogi ekspresowej S6 i obwodnicy Koszalina. Lokal położony **na parterze**. W częściach wspólnych budynku dostępna w pełni wyposażona kuchnia oraz łazienka z wc.

Możliwość wyposażenia wynajmowanych pomieszczeń w meble (biurko, krzesła, szafa, kanapa).

Opłaty:

- 30zł/m² netto czynsz dla właściciela,
 - opłaty za media.
- Ogrzewanie gazowe.

Możliwość wynajmu sąsiednich pomieszczeń, dostępne pow. od 6,76m² do 31,36m² w cenie 30zł/m² netto.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Do podanej kwoty należy doliczyć 23% podatek VAT.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. Nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

Symbol	3403136	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	476, 00 PLN
Cena za m2	30, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Koszalin	Ulica	Półczyńska
Okolica	Przystanek autobusowy, Tereny przemysłowe	Powierzchnia całkowita	15, 89 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Standard	Dobry	Parter	✓
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Pomieszczenie gospodarcze	✓



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**