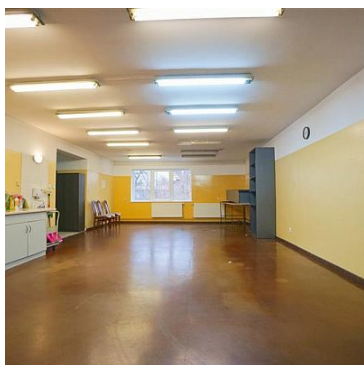


OBIĘKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 90,00 m²,
Koszalin
Cena **3 000** zł



90m2 w centrum Koszalina pod wynajem.
ul. Jasna

Oferujemy do wynajęcia nieruchomość usługową o łącznej powierzchni użytkowej 90m2 w strefie usługowej Koszalina, która prezentuje unikalne możliwości dla różnorodnych przedsiębiorstw. Budynek parterowy, o solidnej konstrukcji murowanej, niepodpiwniczony, Składa się z przestronnej sali obsługi/biura, zaplecza socjalnego oraz otwartej przestrzeni magazynowej. Ta elastyczna przestrzeń umożliwia dostosowanie jej do różnorodnych potrzeb biznesowych. Idealne pod: sklep internetowy, małą hurtownię, punkt napraw sprzętu AGD, sale rekreacyjne, siłownię pod treningi indywidualne.

Istnieje możliwość powiększenia wynajmowanej przestrzeni magazynowej o dodatkowe 160m².

Czynsz najmu: 3000 zł netto + 23% VAT.

Media według zużycia.

Kaucja: 1 miesięczna.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej o tej ofercie i umówić się na prezentację tego atrakcyjnego obiektu.

Oferta na wyłączność. Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701371	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 000, 00 PLN
Cena za m2	33, 33 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Jasna	Powierzchnia całkowita	90, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj obiektu	Obiekt
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Dobry
Parter	✓	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Miejsce parkingowe		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**