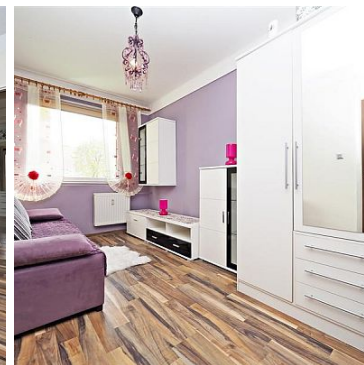


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,30 m²,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **1 600** zł



Funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie, położone na popularnym Osiedlu Na Skarpie !

Lokal o powierzchni 38,30 m², położony na 1 piętrze 10-piętrowego budynku mieszkalnego przy ul. Kwiatkowskiego. W skład mieszkania wchodzi 2 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc.

Mieszkanie bardzo widne i słoneczne, dzięki oknom, umiejscowionym na całej szerokości pomieszczeń. Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty za lokal to czynsz najmu dla właściciela w wysokości 1600 zł oraz czynsz do spółdzielni w wysokości ok. 643 zł, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, wywóz nieczystości, ubezpieczenie, podatek od nieruchomości i wodę (2 m³ ciepłej oraz 2 m³ zimnej). Do opłat należy doliczyć rachunki za energię elektryczną według zużycia oraz gaz. Ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej.

Czas trwania umowy minimum rok.

Wymagana kaucja w postaci 1-miesięcznego czynszu.

Forma umowy w postaci najmu okazjonalnego.

W pobliżu C.H. Emka, szkoły, przedszkola, wydziały Politechniki Koszalińskiej, dyskonty spożywcze, apteki, liczne place zabaw, przystanki autobusowe, ścieżki rowerowe.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001419	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Na Skarpie
Ulica	Kwiatkowskiego	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	38, 30 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Cena 	1 600, 00 PLN
Cena za m2	41, 78 PLN	Standard	Do zamieszkania
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**