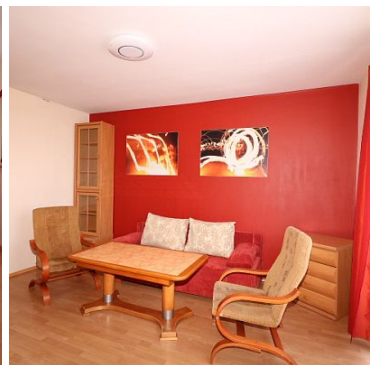


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,60 m²,

Koszalin, Osiedle Nowobramskie

Cena **215 000** zł



KOSZALIN - ul. BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ

Bardzo ekonomiczne w utrzymaniu i ciepłe mieszkanie 1 pokojowe z balkonem o powierzchni 31,6m², usytuowane w nowszym, dwupiętrowym budynku z poddaszem z 2001 roku na drugim piętrze, z własnym, niezależnym ogrzewaniem gazowym.

Mieszkanie składa się z pokoju, na podłodze panele podłogowe, ściany gładź malowana, wyjście na balkon. Pokój połączony jest z aneksem kuchennym z oknem, w pełni wyposażonym w meble i sprzęt AGD. Przestronna łazienka, na podłodze terakota, ściany glazura, kabina prysznicowa i pralka. Glazura i terakota starszego typu ale w bardzo dobrym stanie technicznym. W przedpokoju zabudowana szafa oraz zabudowa przedpokoju z wieszakami i pawlaczem.

Mieszkanie czyste, zadbane, wymaga ewentualnie odmalowania. Okna PCV - wystawa południowy zachód.

Własność.

Czynsz do wspólnoty tylko 198zł - w tym zaliczka na zimną wodę.

Ogrzewanie i podgrzanie wody - gazowe, ekonomiczny piec dwufunkcyjny Beretta - rachunki za gaz bardzo niskie (do udokumentowania przez właścicieli).

Całość umeblowania i wyposażenia prezentowana na zdjęciach pozostaje.

Polecamy! Mieszkanie gotowe do sprzedaży. Pełna dokumentacja w naszym biurze. Wydanie w dniu umowy sprzedaży.

Prezentacja możliwa jest po umówieniu terminu z Pośrednikiem prowadzącym sprzedaż. Klucze w biurze. Umowa na wyłączność.

Symbol	0901266	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Osiedle Nowobramskie
Ulica	BOWiD	Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	31, 60 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	215 000, 00 PLN
Cena za m2	6 803, 80 PLN	Rok budowy	2001
Standard	Do zamieszkania	Ogrzewanie	Gazowe
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**