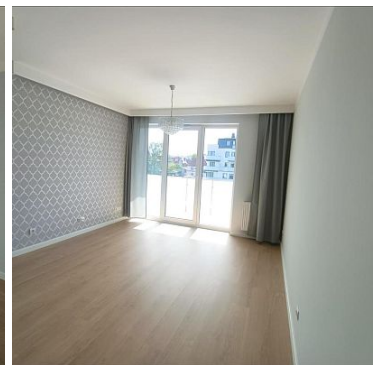
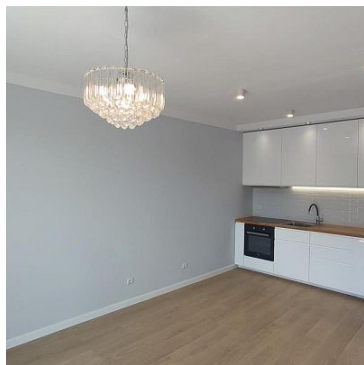
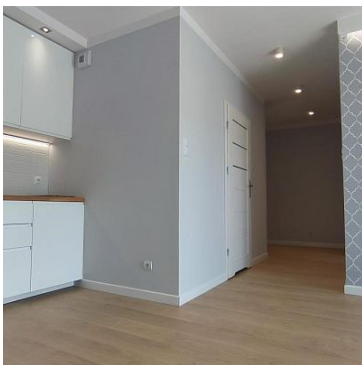


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,41 m²,

Koszalin, Lechitów

Cena **460 000** zł



Nowoczesne mieszkanie o powierzchni 40,41m² w Koszalinie zaprasza do swojego wnętrza. To idealne miejsce dla osób ceniących nowoczesny design i funkcjonalność. Przestronny salon z dużym balkonem to doskonałe miejsce do spędzenia czasu z bliskimi czy relaksu po pracy. Aneks kuchenny wyposażony jest w nowoczesny sprzęt AGD, co sprawia, że gotowanie staje się przyjemnością. Sypialnia zapewnia komfortowy sen, a łazienka z prysznicem i pralką gwarantuje codzienną wygodę.

Apartament znajduje się na drugim piętrze nowoczesnego apartamentowca z windą, co ułatwia dostęp do mieszkania.

Opłaty:

Czynsz do wspólnoty zawiera między innymi: zaliczkę na wodę, fundusz remontowy i wynosi 370 zł, dodatkowo płatny jest prąd.

Do apartamentu przynależy zewnętrzne miejsce parkingowe, co jest dużym udogodnieniem.

Lokalizacja:

Niewielka odległość od ścisłego centrum miasta (ok. 700 metrów), wszystkie niezbędne udogodnienia oraz łatwy dostęp do komunikacji miejskiej sprawiają, że ta lokalizacja jest idealna dla każdego, kto poszukuje wygodnego miejsca do zamieszkania. Tuż obok znajdują się sklepy, przychodnie, szkoły oraz przedszkola, co sprawia, że codzienne sprawunki czy wizyty u lekarza są łatwe i wygodne.

Niezależnie od tego, czy jesteś singlem szukającym idealnego miejsca do życia w centrum miasta, czy parą pragnącą wygodnego miejsca do zamieszkania, ta lokalizacja spełni Twoje oczekiwania. Rodziny z dziećmi również znajdą tu wszystko, czego potrzebują - od placów zabaw po szkoły w pobliżu.

Mieszkańcy mogą również cieszyć się dogodną komunikacją miejską, co ułatwia podróże do innych części miasta.

Wszystko to sprawia, że to miejsce jest niezwykle atrakcyjne dla każdego, kto szuka wygodnego i dobrze skomunikowanego miejsca do zamieszkania. Niezależnie od Twoich potrzeb czy stylu życia, ta lokalizacja z pewnością Cię zachwyci.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tego uroczonego mieszkania!

Symbol	69076	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Lechitów
Ulica	Lutyków	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	40, 41 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	460 000, 00 PLN
Cena za m2	11 383, 32 PLN	Rok budowy	2019
Standard	Bardzo dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**