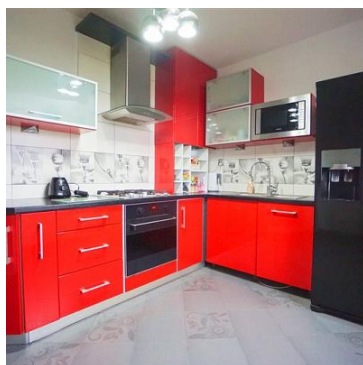
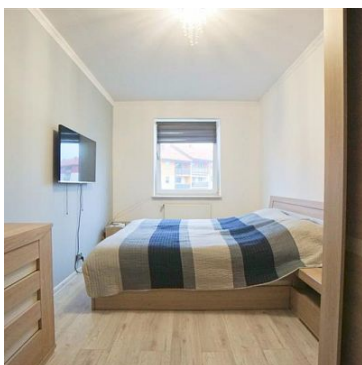
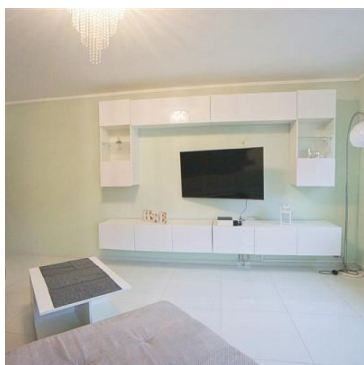


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,40 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **499 000** zł



2 pokoje z niskim czynszem

Oferujemy do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni 56,40m<sup>2</sup> położony na II piętrze.

Mieszkanie dwustronne, słoneczne z osobną dużą kuchnią.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 7,4m<sup>2</sup> oraz zewnętrzne miejsce postojowe (w cenie).

Ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny.

Niskie koszty utrzymania. Mieszkanie sprzedawana z pełnym wyposażeniem.

Czynsz do wspólnoty: 500 zł

Do dyspozycji właściciela: przestronny salon z wyjściem na balkon, ustawna sypialnia, łazienka, duża kuchnia oraz przedpokój.

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

*Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.*

|                                                                                        |                                                                                   |                                 |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>3701395</b>                                                                    | Status                          | <b>AKTUALNA</b>             |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                                                                     | Miejscowość                     | <b>Koszalin</b>             |
| Gmina                                                                                  | <b>Koszalin</b>                                                                   | Ulica                           | <b>Żytnia</b>               |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>2</b>                                                                          | Powierzchnia całkowita          | <b>56, 40 m<sup>2</sup></b> |
| Piętro                                                                                 | <b>2</b>                                                                          | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                    |
| Cena  | <b>499 000, 00 PLN</b>                                                            | Cena za m2                      | <b>8 847, 52 PLN</b>        |
| Standard                                                                               | <b>Bardzo dobry</b>                                                               | Ogrzewanie                      | <b>Gazowe</b>               |
| Balkon                                                                                 |  | Forma własności                 | <b>Własność</b>             |



Borys Boratyński  
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965  
[borys@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:borys@boratynski-nieruchomosci.pl)

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**