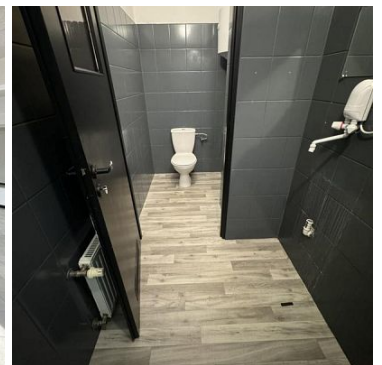
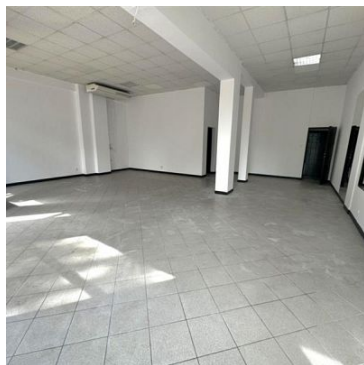
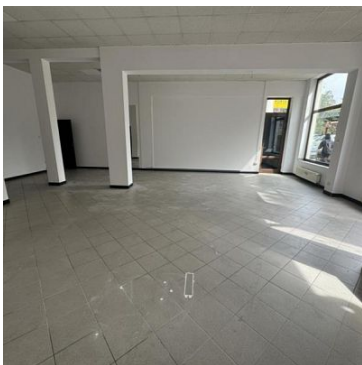


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 106,02 m²,

Koszalin, Śródmieście

Cena **3 500** zł



Na wynajem lokal przy ulicy Krzywoustego w CH Millenium, na parterze, z wejściem z poziomu „0”, ścisłe centrum miasta.

IDEALNIE SPRAWDZI SIĘ NA DZIAŁALNOŚĆ TYPU SKLEP MEDYCZNY, SKLEP SPOŻYWCZY, BIURA. Powierzchnia 90,92 m² z pomieszczeniem przynależnym - garażem o pow.15,10 m² w czynszu najmu. Lokal posiada 3 wejścia (2 od ulicy, 1 z hali garażowej), duże witryny wystawowe, składa się z sali sprzedaży, szatni i łazienki z wc.

Opłaty do wspólnoty 900 zł - (zaliczka na ogrzewanie, wywóz nieczystości, części wspólne, ścieki, dostawa wody). Ogrzewanie z kotłowni w budynku, dodatkowo prąd i woda według zużycia.

Podana stawka jest stawką netto. Wynajmujący najchętniej podpisze umowę najmu na kilka lat.
Oglądanie z pośrednikiem po kontakcie telefonicznym. Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 K

Symbol	700424	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 500, 00 PLN
Cena za m2	33, 01 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Krzywoustego
Okolica	Centrum handlowe, Kościół	Powierzchnia całkowita	106, 02 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Centrum handlowe	Rok budowy	2000
Standard	Dobry	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Kotłownia lokalna	Forma własności	Własność
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	
Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Pomieszczenie gospodarcze			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**