

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 125,00 m², pow. działki: 212,00 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **729 000** zł



Przedstawiamy **dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej o pow. 125m²** położony w Koszalinie, na popularnym osiedlu **Rokosowo**.

Budynek położony na skrajnej ładnie zagospodarowanej, ogrodzonej **działce o pow. 212 m²**, z licznymi nasadzeniami.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

na parterze tego domu znajdziemy słoneczny salon połączony z kuchnią. Z salonu wyjście na przepiękny ogród z tarasem wyłożonym kostką polbrukową.

Łazienkę z prysznicem, pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym, przedpokój z szafą w zabudowie oraz jedno stanowiskowy garaż.

Piętro:

z kolei na piętrze mieszczą się trzy odrębne sypialnie, w tym jedna z antresolą (antresola stanowi dodatkową przestrzeń, która nie jest wliczona do powierzchni domu), dodatkowy otwarty pokój mogący pełnić funkcję np. biblioteczki (dzięki dobremu nasłonecznieniu istnieje możliwość zrobienia z tego pomieszczenia niezależnej, dodatkowej sypialni).

Na piętrze znajdziemy również garderobę oraz dużą łazienkę z wanną. Łazienka z oknem, dzięki czemu uzyskujemy naturalne światło.

Ostatnio **przeprowadzone prace remontowe** to: malowanie elewacji domu, wymienione fronty kuchenne, wyremontowana dolna łazienka.

Dom wybudowany z Suporeksu, przez koszalińskie przedsiębiorstwo Selfa, ocieplony dużą ilością styropianu. Dach pokryty blachodachówką, na działce dostępny Światłowód.

Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwufunkcyjny firmy Immergas.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Zapraszamy na prezentację.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem (nr lic.zaw. 11917)Oferty na niniejszej stronie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403163	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom szeregowy
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Czeremchowa	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Powierzchnia działki	212, 00 m²	Liczba pokoi	5
Forma własności działki	Własność	Rok budowy	1995
Ogrzewanie	Gazowe	Cena 	729 000, 00 PLN
Cena za m2	5 832, 00 PLN		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**