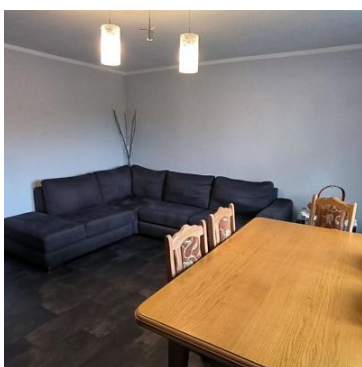


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82,83 m², pow. działki: 462,00 m²,

Mścice, Mścice

Cena **559 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest **piętro domu wolnostojącego** w miejscowości **Mścice koło Koszalina**. Rewelacyjne położenie względem Koszalina, Kołobrzegu, naszego pięknego Bałtyku jak również drogi ekspresowej S6 i S11.

Całkowita **powierzchnia użytkowa** piętra domu wynosi **83 m²**. Składają się na nią cztery pokoje, łazienka z WC, kuchnia, przedpokój oraz duży balkon.

Sprzedaż nieruchomości łącznie z połową udziałów w działce numer 121/2, na której posadowiony jest dom oraz wiatą garażową. Całkowita powierzchnia tej działki wynosi **482 m²**. W cenę nieruchomości wlicza się również dodatkowo działka ewidencyjna numer **121/22** o powierzchni **127 m²** oraz działka **121/21** o powierzchni **94 m²**, która służy jako teren rekreacyjny.

Budynek dwukondygnacyjny, ocieplony.

Okna PVC. Pokrycie dachowe po wymianie.
Nieruchomość wyposażona jest w wodę z sieci oraz kanalizację sanitarną.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.
Miesięczny koszt utrzymania ok. 900 złotych.
Dom odświeżony, **gotowy do wprowadzenia**.
Termin wydania nieruchomości ok. 2 miesiące.
Link do lokalizacji nieruchomości: <https://maps.app.goo.gl/KtVs47X232NtUrWH7>

Symbol	690113	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Będzino
Miejscowość	Mścice	Dzielnica - osiedle	Mścice
Ulica	Koszalińska	Powierzchnia całkowita	82, 83 m²
Powierzchnia działki	462, 00 m²	Liczba pokoi	4
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	559 000, 00 PLN	Cena za m2	6 748, 76 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**