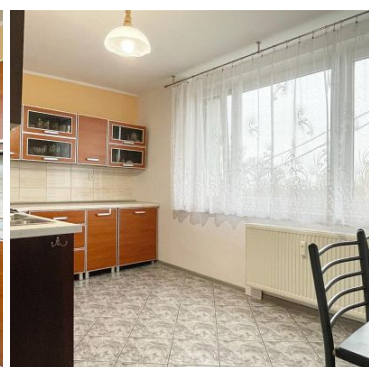


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,43 m²,

Nasutowo

Cena **149 000** zł



Mieszkanie **2 pokojowe**, o powierzchni: **56,43 m²**, położone na II piętrze, w budynku trzykondygnacyjnym, w miejscowości Nasutowo gm. Białogard.

Nieruchomość zlokalizowana w kameralnym budynku dwuklatkowym (12 rodzinnym).

Mieszkanie **dwustronne, słoneczne**, rozkładowe z niezależnym wejściem do każdego z pomieszczeń.

W pokojach: na podłogę panele podłogowe, ściany: malowane.

Kuchnia: duża przestronna, na podłogę terakota, ściany malowane, meble kuchenne pozostają na wyposażeniu mieszkania.

Łazienka połączona z wc: wanna, umywalka, glazura + terakota.

Przedpokój: na podłodze terakota, drzwi antywłamaniowe, szafa w zabudowie z przeszkleniem lustrzanym.

Dodatkowe informacje:

- Okna PCV z roletami okiennymi.
- Mieszkanie posiada loggię oraz piwnicę.
- Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni: ok. 18 m², które zostało zaadoptowane na garaż z bramą uchylną.
- Sprzedający korzysta z **działki o powierzchni ok. 200 m²**, znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie. Jest to świetne miejsce rekreacyjne, wypoczynkowe oraz do uprawiania roślin.
- Ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Podgrzewanie wody z bojlera elektrycznego, znajdującego się w łazience. Gaz- butla gazowa - kuchenka.

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej: 746 zł (w tym: fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, opłata za antenę, wynagrodzenie zarządcy, zarządzanie nieruchomościami, śmieci, woda i ścieki (1m³) dodatkowo: energia wg. zużycia, gaz- butla do kuchenki.

Podatek od nieruchomości: 440 zł rocznie.

Odległości:

Białogard - 11 km

Karlino- 9 km

Koszalin - 38 km

Kołobrzeg - 41 km

Na prezentacje umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	660354	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Nasutowo
Gmina	Białogard	Ulica	Nasutowo
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 43 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	149 000, 00 PLN	Cena za m2	2 640, 44 PLN
Standard	Dobry	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**