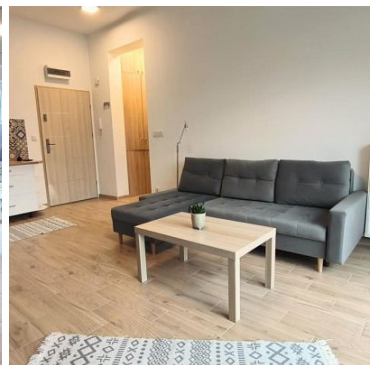


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,60 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **390 000** zł



Na sprzedaż: Piękne mieszkanie w Koszalinie przy ul. Hallera.

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania usytuowanego na parterze w nowoczesnym bloku mieszkalnym na atrakcyjnym osiedlu w Koszalinie. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum w spokojnej, a zarazem dogodnej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju z aneksem kuchennym, który zachwyca jasnym wnętrzem oraz wyjściem na duży taras - idealne miejsce na relaks i spotkania z bliskimi
- przytulnej sypialni, która zapewni komfortowy wypoczynek
- funkcjonalnej łazienki z WC

Kuchnia jest w pełniumeblowana i wyposażona w sprzęty AGD. Mieszkanie jest jasne, ciepłe i przytulne, co pozwala na stworzenie idealnej przestrzeni do życia.

W łazience z kolei dominują naturalne materiały i eleganckie wykończenia. Przestronny prysznic ze szklanymi drzwiami, duże lustro oraz nowoczesna armatura to elementy, które podkreślają dbałość o detale.

W przedpokoju znajduje się przestronna, szafa w zabudowie, która doskonale komponuje się z całością wnętrza. Szafa oferuje mnóstwo miejsca do przechowywania, a jej zamknięte fronty sprawiają, że przestrzeń wydaje się schludna i uporządkowana. W jednym z jej segmentów została sprytnie umieszczona pralka, co jest niezwykle praktycznym rozwiązaniem, umożliwiającym zaoszczędzenie miejsca w łazience.

Opłaty: Czyszn wynosi około 600 zł, obejmuje między innymi: zaliczki na ogrzewanie, wodę oraz fundusz remontowy. Dodatkowe opłaty za prąd.

Lokalizacja: To jedna z wielu zalet tej nieruchomości. Mieszkanie znajduje się w otoczeniu innych bloków, co zapewnia spokój i komfort. W niedalekiej odległości znajduje się piękna „Wodna Dolina”, a także Centrum Handlowe "FORUM", które spełni wszystkie codzienne potrzeby. W pobliżu mieści się również jednostka wojskowa, co czyni okolicę jeszcze bardziej atrakcyjną.

Mieszkanie to jest doskonałą propozycją zarówno dla osób poszukujących własnego lokum, jak i inwestorów planujących wynajem pod gabinet czy biuro.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego miejsca!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Symbol	690228	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Hallera	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	37, 60 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Cena 	390 000, 00 PLN	Cena za m2	10 372, 34 PLN
Standard	Bardzo dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**