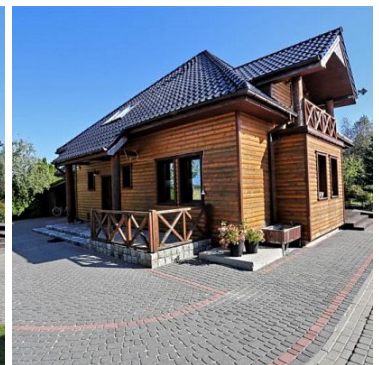


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 148,00 m², pow. działki: 1 930,00 m²,

Białogard

Cena **980 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowa i prestiżowa nieruchomość w malowniczej miejscowości Trzebiele, zaledwie 5 kilometrów od rynku staromiejskiego w Białogardzie. Ten komfortowy dom to idealne miejsce dla osób ceniących spokój i prywatność, jednocześnie zapewniający świetny dojazd do Białogardu, Karlina oraz w szybkim zasięgu Koszalina i Kołobrzegu - morze oddalone jest o około 30 minut jazdy. Nieruchomość o wyjątkowej estetyce zaaranżowana jest w stylu domu z bala, a całość wykończona została z ogromną dbałością o detale i najwyższą jakością materiałów. Dach

pokryty jest dachówką ceramiczną, gwarantującą trwałość i stylowy wygląd. Działka, otoczona przemyślanie zaplanowaną i zadbaną roślinnością, oferuje intymność i harmonię z naturą. Na posesji znajdują się również wisienki na torcie - trzystanowiskowy garaż, przestronny basen oraz boisko do koszykówki, które dopełniają poczucia luksusu i wygody.

Dom o powierzchni użytkowej 120 m² (140 m² powierzchni całkowitej) to idealna przestrzeń dla rodzin poszukujących wygody i funkcjonalności. Na parterze znajdziemy przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras, dużą kuchnię wyposażoną w meble w zabudowie i nowoczesny sprzęt AGD (płyta elektryczna, okap, lodówka, zmywarka), oddzielnego pokoju pełniącego funkcję gabinetu, oddzielną łazienkę z WC oraz pomieszczenie pełniące funkcję siłowni. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się kotłownia oraz pralnia. Na piętrze mieszczą się trzy jasne sypialnie z oknami połaciowymi, garderoba oraz przedpokój.

Cały dom ogrzewany jest podłogowo z wykorzystaniem nowoczesnego pieca dwufunkcyjnego, co zapewnia komfort cieplny i oszczędność energii.

Na terenie posesji znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni 60 m², wykończony w drewnie, również pokryty dachówką ceramiczną. Garaż trzystanowiskowy stanowi dodatkową wygodę dla posiadaczy kilku pojazdów lub sprzętu rekreacyjnego.

To nieruchomość dla osób, które cenią niepowtarzalny klimat, wysoką jakość wykończenia i komfortowy styl życia. Wydanie domu do uzgodnienia - zapraszamy do kontaktu i negocjacji!

Nie przegap tej niepowtarzalnej okazji - spełnij marzenie o luksusowym domu w spokojnej, urokliwej okolicy!

Symbol	4403080	Status	AKTUALNA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Białogard
Miejscowość	Białogard	Ulica	Trzebiele
Powierzchnia całkowita	148, 00 m²	Powierzchnia działki	1 930, 00 m²
Liczba pokoi	5	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	2010	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	980 000, 00 PLN	Cena za m2	6 621, 62 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**