BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,74 m$^2$,

Koszalin, Morskie

Cena **2 100** zł











**Mieszkanie 2 pokojowe na osiedlu Franciszkańska czeka na nowego najemcę.**

Prezentujemy lokal mieszkalny położony na 1 piętrze przy ulicy Franciszkańskiej.
Budynek na osiedlu zamkniętym z 2024 roku, z windą.

**Metraż 34,74m2**:
- pokój dzienny z aneksem kuchennym i z wyjściem na duży balkon,
- sypialnia,
- łazienka z wc,

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

- przedpokój;

**Mieszkanie w pełni umeblowane w wysokim standardzie.**
**Teren ogrodzony, bardzo ładnie zagospodarowany.**
**Wjazd na osiedle tylko dla mieszkańców.**

**Opłaty:**
- **2100 zł czynsz najmu plus 4000 zł kaucja,**
- opłaty do wspólnoty **630 zł** przy 2 osobach
- energia wg. indywidualnego zużycia

**W cenie najmu miejsce postojowe zewnętrzne oraz komórka lokatorska w hali garażowej.**
**Najem dla 1-2 osób niepalących, bez zwierząt i bez dzieci.**
**Możliwy najem dla firmy, dla kadry kierowniczej.**
**Min. okres najmu - 1 rok.**

Zapraszamy na prezentację.

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | **610467** | Rodzaj rynku | **WTÓRNY** |
| Miejscowość | **Koszalin** | Gmina | **Koszalin** |
| Dzielnica - osiedle | **Morskie** | Ulica | **Franciszkańska** |
| Liczba pokoi | **2** | Powierzchnia całkowita | **34, 74 m²** |
| Piętro | **1** | Ilość pięter | **2** |
| Cena | **2 100, 00 PLN** | Cena za m2 | **60, 45 PLN** |
| Rok budowy | **2024** | Standard | **Wysoki standard** |
| Ogrzewanie | **(Nieznane)** | Balkon | ✓ |
| Forma własności | **Własność** | | |

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**