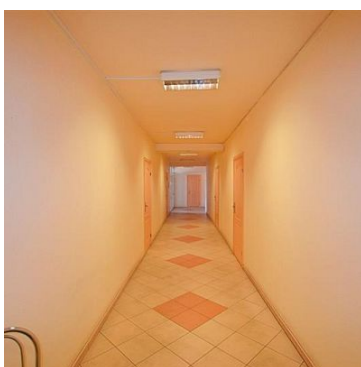


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 13, pow. całkowita: 262,17 m²,

Koszalin

Cena **899 000** zł



Na sprzedaż lokal o powierzchni 262,17m2 !!!!!

Oferujemy do sprzedaży lokal niemieszkalny położony w Koszalinie przy ulicy Mieszka I.

Nieruchomość o powierzchni 262,17m², która stanowi całe piętro budynku biurowego, składa się z 13 pomieszczeń biurowych, łazienki z WC oraz korytarza.

Nieruchomości idealnie nadają się pod siedzibę firmy, biuro projektowe lub księgowe, a także jako inwestycja pod wynajem. Nieruchomość do przejęcia z najemcami długoterminowymi.

Lokal usytuowany jest na 1 piętrze budynku usługowego, II kondygnacyjnego, niepodpiwniczzonego.

Nieruchomość usytuowana w przemysłowej części miasta, w pobliżu strefy ekonomicznej.

Przed lokalem miejsca parkingowe.

Media: prąd, gaz, woda i kanalizacja, Internet.

Zapraszamy na prezentacje nieruchomości po wcześniejszym umówieniu terminu.

Cena ofertowa nie zawiera podatku Vat, do ceny należy doliczyć 23% podatku Vat.

Istnieje możliwość adaptacji nieruchomości pod mieszkania pracownicze.

Zapraszamy do rozmów.

Symbol	3701456	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	899 000, 00 PLN
Cena za m2	3 429, 07 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Mieszka I	Powierzchnia całkowita	262, 17 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Standard	Dobry
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Typ garażu	Brak garażu		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**